HAUSIMPARK

Schönenwerd
Gretzenbach
Däniken
Eppenberg-Wöschnau

GESCHÄFTSBERICHT 2022

2022

coop
coop

Jahresbericht 2022

4 Bericht des Präsidenten
5 Protokoll
11 Vision 2025/Leitbild
12 Bericht Leitung Haus im Park
14 Bericht Leitung Pflege
15 Kontakte
16 Strategie
18 Anlässe. Ausflüge. Feste.
20 Veranstaltungen. Aktivitäten.
22 Personal
23 Ehrenamtliche und freiwillige Mitarbeitende
24 BewohnerInnen
25 Freiwilligenunterstützung
26 Ausbildung
28 Todesfälle und Austritte
29 Organigramm
30 Bilanz
31 Erfolgsrechnung
33 Geldflussrechnung
34 Veränderung des Fonds- und Organisationskapitals
35 Anhang zur Jahresrechnung
39 Leistungsbericht
39 Antrag zur Verwendung des Bilanzerfolges
40 Personalanlass
41 Mitbewohnende
42 Vereinsmitglieder
44 Geschichte Haus im Park
46 Haus im Park. Mein Zuhause.

Jahresbericht 2022
Geschätzte Vereinsmitglieder, werte Trägergemeinden
Sehr geehrte Damen und Herren

Auch im Jahre 2022 hat das Coronavirus das Leben im Alters- und Pflegeheim Haus im Park, bis zum Frühling, stark beeinflusst. Dann wurde die Pflicht zu einer Empfehlung geändert. Dies war der Start in die schon lange ersehnte Normalität.

Neben Besprechungen und diversen Vorstandssitzungen haben wir auch an der Strategie zum Thema «Zukunft Haus im Park» weitergearbeitet. Zu diesem Thema können Sie in diesem Geschäftsbericht mehr lesen. Im Januar 2022 fand ein Treffen der Einwohner- und Bürger-Gemeinden statt. An diesem Treffen wurde den Trägergemeinden mehr über das Strategiepapier, die Vorstellung von Varianten für eine mögliche Rechtsformänderung und die Absicht einer Machbarkeitsstudie zu einer sinnvollen Erweiterung des Pflegeheimes Haus im Park informiert. Lesen Sie mehr dazu im Bericht «Strategieumsetzung ist auf Kurs».

Gemäss Strategie wurde ein neues Leitbild erarbeitet und auch eine neue Website aufgeschaltet: www.hausimpark.ch. Das Leitbild, welches 10 Punkte beinhaltet, ist auf der neuen Website zu finden. Wichtig ist der Führung vom Haus im Park, dass die Website aktuell gehalten wird und die interessierten Personen die nötigen Informationen gut finden.

Das Pflegeheim Haus im Park ist 45 Jahre alt. 2019 ist die Haustechnik komplett ersetzt worden. Die Leitungen wurden bis zur Decke EG neu erstellt. Die Strangsanierung in den Stockwerken 1 bis 4 steht an. Es sind vor allem alte Leitungen, Nasszellen und elektrische Leitungen, die eine Sanierung benötigen. Ursachen sind das Alter und Schadstoffeliminierung. Angedacht sind 5 Bauetappen. Die Bauzeit beträgt ca.18 Monate und 18 Monate Vorlaufszeit. Geschätzte Kosten liegen bei ca. 9,5 Mio. CHF inklusive ca. 3 Mio. CHF für ein Bauprovisorium.
Gleichzeitig sind in der Strategie Themen definiert worden, welche zusätzlichen Raum benötigen. Diese Themen sind die Spitex, eine Ärztepraxis, Physiotherapie, Fusspflege, Coiffeure, weitere Alterswohnungen, etc. Dazu haben wir eine Machbarkeitsstudie erstellt, wie ein möglicher Baukörper aussehen könnte. Somit könnten wir die Kosten für ein Provisorium sparen und gleich in einen Neubau einfliessen lassen.

Es bereitet mir eine grosse Freude, für das regionale Alters- und Pflegeheim Haus im Park als Präsident tätig sein zu dürfen. Es gibt viele, interessante Themen und Aufgaben.

Im Namen des Vorstandes danke ich der Geschäftsleitung sowie allen Mitarbeitenden herzlich. Sie alle sind motiviert, kompetent und nehmen ihre Aufgaben und Pflichten ernst. Ich danke allen, die unser Haus mit Naturalien oder Geldspenden unterstützen und Ihnen geschätzte Vereinsmitglieder und Trägergemeinden für Ihr Vertrauen und Ihre Unterstützung. Ich danke den Seelsorgern und Ärzten für die gute Zusammenarbeit. Ein spezieller Dank geht an unsere freiwilligen Helfenden. In den Zeiten von Personalmangel werden die freiwilligen Mitarbeitenden immer wichtiger und ihre Mitarbeit ist ein grosses Geschenk für uns alle.

Euer Präsident Richard Marty

«Der Sinn des Lebens besteht nicht darin,
ein erfolgreicher Mensch zu sein,sondern ein wertvoller.»
Albert Einstein

Protokoll der 49. Generalversammlung
02. Juni 2022 um 19.00 Uhr im Alters- und Pflegeheim Haus im Park, Schönenwerd

Vorsitz: **Richard Marty, Präsident**
Protokoll: **Noah Boesiger**
Teilnehmer: **68 Stimmberechtigte**

Traktanden:

1. Begrüssung und Einleitung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der 48. Generalversammlung vom 01. Juli 2021
4. Jahresbericht 2021 vom Präsident
5. Jahresrechnung und Bericht der Revisionsstelle Redi AG, 2021
6. Wahlen
   - Vorstand, Mitglied Verein
   - Wahl der Revisionsstelle Redi AG
7. Investitionen Übersicht
8. Strategiepapier und Trägerschaft, Vorstellung
9. Statuten Revision, Kernvorstand
10. Eventuelle Anträge
11. Ehrungen
12. Verschiedenes

1. Begrüssung und Einleitung

Der Präsident, Richard Marty, begrüsst alle herzlich mit folgenden Worten: Geschätzte Anwesende, ich heisse Sie alle herzlich willkommen hier im Haus im Park zu unserer 49. GV.
Ein spezieller Gruss geht an:
die anwesenden Gemeindepräsidenten: Matthias Sutter, Däniken; Bürgergemeindepräsident Edgar Meier, Schönenwerd; Christoph Huber, Eppenberg-Wöschnau; Frank Leuenberger, Däniken; Gemeideräte: Johannes Brons, Schönenwerd; Matthäus Huber, Eppenberg-Wöschnau; Monika Eicher, Gretzenbach; an die Vereinsmitglieder, Vorstandsmitglieder sowie an die Heimleitung, Erika Schranz und Gery Meier.
Entschuldigt haben sich:
Daniel Cartier, Marc & Sandra Huber, Marianne und Daniel Jetzer

2. Wahl der Stimmenzähler

Johannes Brons und Bruno Kling werden vorgeschlagen. Herr Brons und Herr Kling werden einstimmig als Stimmenzähler gewählt.

3. Protokoll der 48. Generalversammlung vom 02. Juli 2021

Das Protokoll ist im Geschäftsbericht 2021 nachzulesen, welcher mit der Einladung versandt wurde und wird einstimmig genehmigt. Keine Anmerkungen. Dieses wird dem Verfasser Noah Bösiger verdankt.

4. Jahresbericht 2021 des Präsidenten

Meinrad Stücheli führt aus:
Der Jahresbericht des Präsidenten ist im Geschäftsbericht 2021 Seite 4 nachzulesen, welcher mit der Einladung versandt wurde. Das Vorstandsmitglied, Meinrad Stücheli dankt dem Präsidenten Richard Marty für seine Arbeit.

Der Jahresbericht wird mit Akklamation verdankt und genehmigt.

5. Jahresrechnung und Bericht der Revisionsstelle Redi AG, 2021

Meinrad Stücheli erläutert die Jahresrechnung. Auf den Seiten 28-37 des Geschäftsberichts ist die Jahresrechnung nachzulesen. Der Revisionsbericht der Redi AG wurde separat versandt. Die Revisionsstelle REDI AG Frauenfeld hat die Revision durchgeführt.

Aus der Jahresrechnung 2021 resultiert ein Verlust von Fr. 1'669,39.

Die Rückstellungen wurden umgewandelt in den Fonds Investitionskostenpauschale IKP. Auf Seite 32 im Geschäftsbericht ist der Nachweis von der IKP. Durch den Nachweiss konnten Fr. 291'883,15 der laufenden Rechnung gutgeschrieben werden. Neu ist die Investitionskostenpauschale bei Fr. 81'366.30.

Die Redi AG, Frauenfeld, hat die Buchführung und die Jahresrechnung 2021 geprüft. Es wurden keinerlei Beanstandungen angebracht. Der Revisionsbericht liegt in schriftlicher Form vor. Der Abschluss wurde mit der Swiss GAAP FER Regel erarbeitet.

Wer der Jahresrechnung zustimmen kann soll dies mit der Stimmkarte bezeugen.

Die Jahresrechnung 2021, mit Zuweisung des Verlustes von Fr. 1'669.39 zu den Gewinnreserven, wird einstimmig genehmigt

Neu ist man verpflichtet die Jahresrechnung mittels ordentlicher Revision abzuschliessen. Wer dem Revisionsbericht zustimmen kann soll das bezeugen mit der roten Stimmkarte.

Ebenso wird der Revisionsbericht einstimmig genehmigt.

Es gibt keine weiteren Anmerkungen oder Fragen zum Geschäftsbericht.

6. Wahlen

Richard Marty übernimmt das Wort
– **Wahl eines Vereinsmitgliedes**
Das Vereinsmitglied Annemarie Tellenbach tritt aus dem Vorstand aus. Wir haben bis jetzt keinen Ersatz gefunden. Der Sitz im Vorstand bleibt vakant.

– **Wahl der Revisionsstelle**
Der Vorstand schlägt vor, die Revisionsstelle Redi AG von Frauenfeld für ein weiteres Jahr zu verpflichten

Die Revisionsstelle Redi AG, 8501 Frauenfeld, wird für ein weiteres Jahr einstimmig gewählt.

Viel Glück und herzliche Gratulation allen unseren Jubilaren im 2022:

7. Investitionen

Hunn Markus übernimmt die Ausführungen.

Ausgeführte Investitionen 2021

Unterhalt / Ersatz Böden, Zimmer Malerarbeiten	**Fr.**	**120'000**
Intranet	**Fr.**	**15'000**
Bad 4. OG	**Fr.**	**40'000**
Tiergehege	Fr.	150'000
Total	Fr.	335'000

Im letzten Jahr wurde das Bad vom vierten Stock, alle Böden vom dritten Stock saniert und eine Dusche umgebaut. Das Intranet gehört zur Qualitätsleistung. Ende Jahr wurden noch im ersten Stock Böden saniert. Sonst sind nur Unterhaltsarbeiten ausgeführt worden.

Geplante Investitionen 2022

Unterhalt/Ersatz Böden, Zimmer Malerarbeiten	**Fr.**	**60'000**
Intranet	**Fr.**	**20'000**
E-Health	**Fr.**	**25'000**
eP-Dok	**Fr.**	**25'000**
Schliessanlage	**Fr.**	**250'000**
Lüftung Küche	**Fr.**	**199'000**
Server Ersatz	Fr.	100'000
Total	Fr.	679'000

Das elektronische Patientendossier, E-Health, ist in der laufenden Rechnung budgetiert. Der Server Ersatz ist in der Planung. Die Spitex EDV ist ebenfalls auf unserem Server und zahlt eine Jahresmiete für den Speicherplatz. Die Patientendossier eP-Dok müssen angepasst werden. Anstehende Sanierungen sind die Schliessanlage und die Lüftungen in der Küche.

8. Strategiepapier und Trägerschaft, Vorstellung

Richard Marty übergibt das Wort.
Gery Meier erläutert. In der Strategiegruppe hat man sich überlegt, ob die aktuelle Trägerschaft mit den Trägergemeinden die richtige Rechtsform für die Zukunft des Haus im Park ist. Die gemeinnützige AG stellt sich als für das Haus im Park beste Option heraus. Bis im August 2023 will man zur Änderung der Rechtsform Entscheide fällen können. Es wird in Zukunft eine ausserordentliche GV geben, um weiter zu informieren und abzustimmen.
Erika Schranz übernimmt die Ausführungen zum Informationsstand der Strategieplanung und erklärt die vier Kapitel des Strategiepapiers. Zu bereits umgesetzten Punkten gehören Anpassungen in der Struktur wie ein neues Organigramm, ein Leitbild und angepasste Reglemente. Ausserdem ist man mit verschiedensten Anspruchsgruppen in Kontakt, mit welchen man in Arbeitsgruppen Projekte angehen wird. Zu den erklärten Zielen gehören Versorgung durch Ärzte und die Einbindung der Spitex. Nebst leistungsorientierten Zielen, werden auch andere Projekte wie beispielsweise ein Haus im Park Fest in Angriff genommen.

Zu den Ausführungen stellt ein Vereinsmitglied die Frage, wie lange die Umsetzung der Massnahmen dauert. Gery Meier erläutert, dass es auf die Massnahmen ankommt. Mit der Rechtsform will man beispielsweise bis Ende nächstes Jahr eine Entscheidung getroffen haben. Insgesamt unterscheiden sich die Massnahmen jedoch stark. Bei vielen Punkten kann man gut von bis zu 10 Jahren sprechen.

Eine nächste Frage betrifft die Finanzierung der ganzen Massnahmen und die Bereitstellung des Kapitals für die neue Rechtsform.
Zur Finanzierung soll ein Businessplan Antworten geben. Es ist klar, dass die Massnahmen etwas Kosten, aber man spricht hier von Investitionen für die Zukunft, welche sehr wichtig sind für das weitere Bestehen des Haus im Park. Die Entwicklungen auf dem Markt für Alterspflege zeigen diesen Handlungsbedarf klar auf. Für die Gründung der gemeinnützigen AG muss kein zusätzliches Aktienkapital aufgenommen werden. Das Aktienkapital kann durch das Haus im Park selbstfinanziert werden.

9. Statuten Revision, Kernvorstand

Richard Marty übernimmt.
Der Vorstand hat entschieden einen Kernvorstand mit einzelnen Ressorts zu bilden.
Die Statuten wurden wie folgt angepasst.

Der Artikel 4 wurde der Text angepasst.
Der **Kern-Vorstand** erlässt die notwendigen Reglemente zuhanden des Vorstandes. **Für die Wahl der Heimleitung und der Bereichsleiter/innen gibt es ein eigenes Reglement „Reglement Kader- Personalauswahl".** Die Wahl der Revisionsstelle erfolgt durch die Vereinsversammlung.

Im Artikel 7 wurde die Finanzkompetenz erhöht von Fr. 200'000.- auf CHF 300'000.-

Der Vorstand ist berechtigt, pro Jahr für Investitionen bis maximal **Fr. 300'000.–** Ausgaben zu tätigen, die der Verein aus eigener Kraft, d.h. mit den ihm, gemäss Art. 6 zukommenden finanziellen Mitteln tragen kann.

Der Artikel 12 wurde um ein Organ ergänzt. Neu ist der Kernvorstand im Absatz drei und die Revisionsstelle ist jetzt im Absatz vier.

Organe des Vereins sind:
1. Vereinsversammlung
2. Vorstand
3. **Kern-Vorstand**
4. Revisionsstelle

Im Artikel 14 wird im Absatz fünf die Entlastung vom Vorstand um den Kernvorstand ergänzt.

Die Vereinsversammlung ist das oberste Organ des Vereins. Es obliegen ihr
folgende Aufgaben und Befugnisse:
1. Festsetzung und Änderung der Statuten
2. Wahl des Präsidenten oder der Präsidentin und der durch die Vereinsversammlung zu bestimmenden Vorstandsmitglieder
3. Jährliche Wahl der Revisionsstelle
4. Genehmigung des Jahresberichtes und der Rechnung
5. Entlastung des **Vorstandes und des Kern-Vorstandes**
6. Festlegung der Jahresbeiträge für das folgende Vereinsjahr
7. Genehmigung von Kauf- und Baurechtsverträgen auf Antrag des Vorstandes
8. Genehmigung von Neubauten, Erweiterungsbauten und grösseren Renovationen auf Antrag des Vorstandes
9. Behandlung von Rekursen gegen den Ausschluss aus dem Verein
10. Beschlussfassung über die Anträge des Vorstandes oder der Mitglieder, sofern letztere Anträge wenigstens 14 Tage vor Abhaltung der Vereinsversammlung dem Vorstand schriftlich eingereicht worden sind.

Im Artikel 17 werden die Wahl vom Kernvorstand durch den Vorstand und der Informationsfluss vom Vorstand und dem Kernvorstand festgelegt.

Der Vorstand ist das vollziehende Organ des Vereins. Er ist ermächtigt, alle Arten von Geschäften und Rechtshandlungen vorzunehmen, welche nicht der Vereinsversammlung vorbehalten sind.

Der Vorstand wählt den Kern-Vorstand mit Ressortaufgaben

Der Vorstand ist befugt, für einzelne Aufgaben Spezialausschüsse oder ständige Ausschüsse einzusetzen. Der Vorstandsausschuss besteht aus 3 bis 4 Personen, welche vom Vorstand bestimmt werden. Der ständige Vorstandsausschuss bereitet ohne Entscheid Kompetenz die Geschäfte des Vorstandes vor

Der Kern-Vorstand informiert den Vorstand drei bis vier Mal pro Jahr über die laufenden Geschäfte und die Entscheide.

Der Artikel 18 wird um den Absatz drei ergänzt. Im Absatz drei sind die Ressorts vom Kernvorstand aufgelistet.

Der Vorstand besteht aus 13 Mitgliedern und setzt sich wie folgt zusammen:

1. Die Gemeinderäte, der dem Verein angehörenden Einwohner- und Bürgergemeinden, ernennen folgende Vorstandsmitglieder:

   Einwohner- und Bürgergemeinde Eppenberg-Wöschnau: 1 Mitglied; Einwohnergemeinde Schönenwerd: 2 Mitglieder; Bürgergemeinde Schönenwerd: 1 Mitglied; Einwohnergemeinde Däniken: 1 Mitglied; Bürgergemeinde Däniken: 1 Mitglied; Einwohnergemeinde Gretzenbach: 1 Mitglied; Bürgergemeinde Gretzenbach: 1 Mitglied.

   Die Gemeinden bestimmen für ihre Vorstandsmitglieder je ein Ersatzmitglied.

2. Die Vereinsversammlung wählt fünf Vorstandsmitglieder, wovon nicht mehr als zwei in derselben Gemeinde wohnen dürfen.

3. **Der Kern-Vorstand besteht aus 5 bis 7 Mitgliedern des Vorstandes mit den Kernaufgaben:**

   - **Politisches, Marketing, Kommunikation(Präsident oder Präsidentin)**
   - **Finanzen**
   - **Personelles**
   - **Pflege**
   - **Bau**

Zur Revision der Statuten gehen keine Fragen oder Einwände ein. Die Versammlung stimmt der Statuten-Änderung mit den aufgeführten Ergänzungen einstimmig zu.

10. Eventuelle Anträge

Es sind keine Anträge eingegangen.

Neumann Anneliese 85 Jahre

11. Ehrungen

Richard Marty ehrt Annemarie Tellenbach mit folgenden Worten.

Annemarie Tellenbach wurde am 25. Mai 2011 gewählt. In den elf Jahren wurden vom Vorstand grosse Bauvorhaben bewilligt. Dabei sind der Fenster Ersatz und die Sanierung der Haustechnik zu erwähnen. Im Weiteren hast du auch einen Leitungswechsel mitgemacht. Du hast Dir für über sechzig Vorstandssitzungen die Zeit genommen und das Haus im Park mit seinen Entscheiden begleitet. Wir danken Dir für dein Engagement und wünschen Dir alles Gute, Gesundheit und viele schöne, erholsame Tage. Die Blumen sind für jetzt und der Gutschein vom Gasthof Schützen ist für ein gemütliches Essen.

12. Verschiedenes

Ein Vereinsmitglied fragt nach dem aktuellen Stand der Tiergehege.
Markus Hunn erklärt, dass man im August zwei neue Zwerggeissen erhält.
Für die Enten müssten wir erst noch neue Grünfläche aufbauen.

Es gehen keine Meldungen aus der Versammlung ein.
Richard Marty bedankt sich bei den Trägergemeinden, Behörden, Vorstandsmitglieder, Mitarbeitern und bei Markus Hunn.

Die nächste Generalversammlung findet am Donnerstag, 01. Juni 2023 statt.

Schluss der Versammlung: 19:45 Uhr

Richard Marty	Noah Boesiger
Präsident	Aktuar

Cattaneo Luisa 90 Jahre

Vision 2025

Das «Haus im Park» ist die regionale Anlaufstelle und das Kompetenzzentrum für Fragen in den Bereichen Gesundheit, Pflege und Alter der Gemeinden Schönenwerd, Eppenberg-Wöschnau, Gretzenbach und Däniken.

Das «Haus im Park» ist erste Adresse für Mitarbeitende; als Arbeitgeber sowie Aus- und Weiterbildungsstätte.

Wir streben einen dauerhaften unternehmerischen Erfolg an.

Leitsätze

1. **Unser Haus ist ein Kompetenzzentrum für Fragen in den Bereichen Gesundheit, Pflege und Alter und ein Teil des Niederamtes**
2. **Unser Haus ist ein Zuhause**
3. **Unser Haus bietet viele Dienstleistungen**
4. **In unserem Haus wird man kompetent begleitet und gepflegt**
5. **In unserem Haus fühlen sich Angehörige jederzeit Willkommen**
6. **Wir sind ein starkes Team**
7. **Wir sind ein attraktiver Arbeitgeber**
8. **Umfeld und Öffenlichkeit sind uns wichtig**
9. **Gesundheit ist wertvoll**
10. **Wir streben einen dauerhaften und unternehmerischen Erfolg an**

Jahresbericht 2022

Ende der Corona-Herausforderungen

Der Start im Jahr 2022 war noch belastet mit den Corona Massnahmen. Mit dem Frühlingsstart wurde dann die Maskenpflicht in eine Empfehlung umgewandelt. Die daraus resultierenden «Freiheiten» waren allseits willkommen. Vom Frühling bis Ende Jahr gab es nur noch vereinzelte Ansteckungen bei Bewohnern und Mitarbeitenden. Jetzt ist der Alltag wieder zurückgekehrt und Corona ist kaum mehr ein Thema. Während der gesamten Coronazeit haben wir mit unserem Newsletter Bewohner/-innen, Personal und Angehörige regelmässig informiert. Dies wurde allseits sehr wohlwollend aufgenommen.

Wir sind gut unterwegs

Das Haus im Park hat die bisherigen Herausforderungen gut gemeistert und ist gut unterwegs. Die Belegungszahlen steigen wieder. Die Coronazeit hat von allen viel abverlangt. Der Vereinsvorstand hat deswegen entschieden, dem Personal sowie den Hausbewohnerinnen und Hausbewohnern sowie den Angehörigen je ein Geschenk zu überreichen. Dies als Wertschätzung für die Geduld und den Durchhaltewillen.

Erfolgreiche Lehrabschlüsse 2022

Mit grosser Freude und Stolz dürfen wir allen Lernenden zur erfolgreichen Lehrabschlussprüfung gratulieren. Dies ist auch ein schöner Erfolg für die Ausbildungsverantwortlichen im Haus im Park.

Wechsel und Todesfälle

14 Bewohner/-innen wählten 2022 den Weg zurück nach Hause und 35 Bewohner/-innen verliessen uns für immer. Dazu kommen 58 Eintritte im Jahr 2022.

Palliative Betreuung versteht das Sterben als natürlichen Teil des Lebens. Trotzdem bleiben Todesfälle für uns alle im Haus im Park immer wieder traurige Momente.

Neue Strategie Haus im Park

Das Strategiepapier wurde am 2. Juni 2022 genehmigt. Die Umsetzung dieser Strategie Haus im Park läuft nun auf Hochtouren. Ein Massnahmenkatalog zeigt auf, welche Prioritäten vom Vereinsvorstand gesetzt wurden, und wer für die Umsetzung die Verantwortung trägt. Die Strategiemassnahmen werden von Gery Meier (Gery Meier Consulting, Däniken) geleitet und koordiniert.

Leitbild und Website: ebenfalls neu

Gemäss Strategie wurde ein neues Leitbild erarbeitet und auch eine neue Website ist aufgeschaltet: www.hausimpark.ch

Das Personal ist sehr zufrieden mit dem Haus im Park als Arbeitgeber

Die Resultate der detaillierten Erhebung bei den Mitarbeitenden vom Januar 2022 (mit über 80 Fragenstellungen) haben wir mit Freude und Genugtuung zur Kenntnis genommen. Die Ergebnisse der Umfrage zeigen auf, dass das Personal gerne für das Haus im Park arbeitet und sich mit dem Arbeitgeber identifiziert. Das ist in der heutigen Zeit alles andere als selbstverständlich.

Gerade Alters- und Pflegeheime blicken auf eine sehr schwierige Coronazeit zurück. Die Zufriedenheit beim Personal ist überdurchschnittlich hoch. Dies deutet darauf hin, dass sich das Personal bei uns wohlfühlt und Wertschätzung gelebt wird. Dort, wo die Auswertung Verbesserungen verlangt, sind in Workshops bereits diverse Massnahmen festgelegt worden, die nun umgesetzt werden.

«CURAtime»-Erfassung ist erfolgreich durchgeführt worden

Vom Oktober bis November 2022 fand die Tätigkeitserfassung «CURAtime 2022» statt. «CURAtime» wurde entwickelt, um den Anteil der Pflegeleistungen nachweisen zu können. Alle unsere Tätigkeiten wurden mit Zeitaufwand während vier Wochen im Detail erfasst. Die Daten sind nach der Erfassung anonymisiert worden und gehen in die Auswertung. Für das Haus im Park gibt das Resultat die Kennzahlen für die zukünftige Kostenrechnung. Die Schweiz nutzt die Daten in der Pflegeerfassung auf Bundesebene. Bei der Studie 2017 war das Thema Palliative Care gefragt. Das Palliative Care Projekt 2017 bis 2019 hatte uns schon damals veranlasst, dass wir 2017 an der Erfassung teilgenommen haben.

Herzlichen Dank!

Allen gebührt ein herzliches Dankeschön, die in irgendeiner Art und Weise in unserem Hause tätig waren: den freiwilligen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, welche die Bewohner begleiten, mit ihnen spielen und singen, sie zum Gottesdienst oder zu Kontrollen ins Spital, in die Augenklinik oder wohin auch immer begleiten. Den Verantwortlichen der Brockenstube danken wir für ihre alljährliche finanzielle Unterstützung.

Dem Vorstand verdanken wir die guten Rahmenbedingungen, die wir bei unserer Arbeit schätzen. Ein herzliches Dankeschön dem Personal für die wertvolle und gute Zusammenarbeit zugunsten der Bewohnerinnen und Bewohner. Auch die Angehörigen unserer Bewohner/-innen wollen wir nicht vergessen, die uns gerade in der Zeit von Corona unterstützt haben und Verständnis zeigten für die getroffenen Massnahmen. Auch die Strategiegruppe leistet wertvolle Arbeit für die Zukunft unseres Pflegeheimes.

Wir freuen uns auf das, was noch kommen wird

Die positive Entwicklung unseres regionalen Pflegeheimes wird uns immer wieder von verschiedenen Seiten bestätigt. Dies freut uns natürlich sehr. Auch aufbauende Kritik nehmen wir gerne entgegen. Das motiviert uns bei unserer täglichen Arbeit. Im Zentrum stehen unsere Bewohnerinnen und Bewohner. Sie sollen sich im Haus im Park, heute wie in Zukunft, wohlfühlen.

Markus Hunn-Schlosser
Heimleiter

«Auch das hohe Alter hat seine Blüte.»
Johann Wolfgang Goethe

Jahresbericht Pflege 2022

Glücklicherweise konnten die Corona-Massnahmen im vergangenen Jahr immer mehr gelockert werden. Die Erfahrungen aus der Corona Zeit hat uns motiviert, unsere Philosophie der Beziehungs- und Betreuungsarbeit zu verstärken. Ein Daheimgefühl zu vermitteln ist nur dann möglich wenn wir Zeit mit den Menschen verbringen können. Die aktuelle Organisation der Alltagsgestaltung (ALG) wurde überarbeitet.

Bereits seit längerer Zeit wurde erkannt, dass immer weniger Personen an den zentralen Gruppenaktivitäten teilnahmen. Oft sind die Bewohnenden mit einer grossen Gruppe überfordert, es ist ihnen unter vielen Leuten nicht mehr wohl, es ist zu laut und sie sind überfordert, haben Angst sich zu blamieren oder Fehler zu machen. Durch die Einschränkungen in der Kognition, im Sehen, im Hören sind sie häufig nicht mehr in der Lage selber Kontakte zu knüpfen. Menschen mit einer demenziellen Erkrankung können ihre Ressourcen und Fähigkeiten in Kleingruppen und in kurzen Sequenzen oft erstaunlich gut zum Ausdruck bringen, ihnen wollen wir mit der neuen Organisation besser gerecht werden.

Die meisten Menschen fühlen sich da aufgehoben wo die Beziehungen gelebt werden, sie Aufmerksamkeit erfahren in den täglichen Kleinigkeiten. Die Mitarbeitenden Alltagsgestaltung sind neu einer Stationen zugeteilt. Sie unterstützen die Pflegemitarbeitenden in der Betreuung und entwickeln einen abwechslungsreichen sinnesorientierten Alltag. Dadurch wollen wir die individuelle Lebensqualität fördern und das Gefühl von „hier ist es mir wohl", stärken. Der Wunsch nach Ruhe oder Einzelbegleitung erachten wir als ebenso wichtig wie die Gemeinschaft zu pflegen und sich in Gesprächen über gemeinsame Interessen auch Abteilungsübergreifend, aus zu tauschen.

Bereits nach kurzer Zeit können wir feststellen, dass sich die Bewohnenden wiederum aktiver im Alltag beteiligen und ihre Wünsche mitteilen.

Christine Lehner

Vorstandsmitglieder und Gemeindepräsidenten der Vertragsgemeinden

Vorstand

Präsident	Marty Richard	062 291 21 00	
Vize-Präsident	Stücheli Meinrad	062 849 28 34	
Schönenwerd	Shah-Wuillemin Charlotte	079 321 78 54	Gemeinde
	Brons Johannes	062 849 07 83	Gemeinde
	Baldenweg Helena	078 676 71 09	Bürgergemeinde
Däniken	Jetzer Marianne	062 291 12 58	Gemeinde
	Schenker Cornelia	062 291 13 69	Bürgergemeinde
Gretzenbach	Eicher Monika	062 849 49 86	Gemeinde
	Liechti Ruth	062 849 35 81	Bürgergemeinde
Eppenberg/Wöschnau	Nast Regula	078 691 38 11	Gemeinde
Generalversammlung	Kling Bruno	062 849 09 25	
	Lüthi Dieter	062 849 62 01	

Gemeindepräsidenten

Schönenwerd	Shah-Wuillemin Charlotte	079 321 78 54	Gemeinde
	Meier Edgar	062 849 40 30	Bürgergemeinde
Däniken	Suter Matthias	079 438 90 99	Gemeinde
	Leuenberger Frank	062 291 21 41	Bürgergemeinde
Gretzenbach	Walter Schärer	062 858 80 54	Gemeinde
	Liechti Ruth	062 849 35 81	Bürgergemeinde
Eppenberg/Wöschnau	Bolliger Stephan	062 849 41 19	Gemeinde
	Huber Christoph	062 849 78 08	Bürgergemeinde
Protokoll	Bösiger Noah	062 291 23 51	
Kasse	Näf Therese	062 858 43 00	
Revisionsstelle	Redi AG, Frauenfeld		
	Imfeld Fritz	052 725 09 48	
Leitung Haus im Park	Hunn Markus	062 858 43 00	

Strategieumsetzung ist auf Kurs

Die erarbeitete Strategie für die Zukunft des Alters- und Pflegeheims **Haus im Park** wurde im Januar 2022 vom Vorstand genehmigt. Um die Umsetzung sinnvoll in Angriff nehmen zu können, erstellten Gery Meier und Erika Schranz von Gery Meier Consulting einen Katalog, welcher nebst allen anzugehenden Massnahmen, die Zuständigkeiten, Verantwortlichkeiten und zeitlichen Ziele enthält.
Im Berichtsjahr konnten bereits einige Massnahmen aus der Strategie umgesetzt werden. So beschloss der Vereinsvorstand die Organisationsstruktur und das Organigramm, welches neu die Bereiche «Pflege», «Verwaltung», «Technik/Infrastruktur» und «Hotellerie» umfasst. Pflichtenhefte für die Bereichsverantwortlichen wurden erstellt. Um die Arbeit des Vereinsvorstands effizienter zu gestalten, wurde ein «Kern-Vorstand» ins Leben gerufen. Die entsprechende Statutenänderung genehmigte die Generalversammlung am 2. Juni 2022. Im neuen Kern-Vorstand engagieren sich Richard Marty (Präsident, zuständig für Politisches), Monika Eicher (Personal), Bruno Kling (Bau/Infrastruktur) und Dieter Lüthi (Finanzen).
Auch der Bereich «Marketing» wurde intensiv bearbeitet. Seit Herbst 2022 werden die verschiedenen Anspruchsgruppen vier bis sechsmal im Jahr mit einem Newsletter in neuem Erscheinungskleid über das **Haus im Park** auf dem Laufenden gehalten. Weiter informiert die neue Website umfassend über das **Haus im Park** und es stehen wertvolle Informationen zum Download bereit. Auch über die Medien wurde die Öffentlichkeit über die laufenden Strategiearbeiten und allgemein über die Aktivitäten im Haus im Park informiert.

Erfreuliche Mitarbeiter-Umfrage

Ein Projekt, welches schon länger auf die Realisierung wartete, konnte im 2022 umgesetzt werden; die Umfrage bei den Mitarbeitenden wurde schon vor Ausbruch der Corona-Pandemie erarbeitet. Aufgrund der intensiven Mehrbelastung durch die Pandemie wurde die Befragung des Personals auf Januar 2022 verschoben. Der Fragebogen war sehr umfassend gestaltet, um möglichst detaillierte Erkenntnisse gewinnen zu können. Die Auswertung der anonymisierten Umfrage zeigt deutlich auf, dass das Personal gerne für das **Haus im Park** arbeitet. In der aktuellen Lage mit dem akuten Fachkräftemangel ist diese überdurchschnittliche Zufriedenheit des Personals ein erfreulicher Lichtblick und unter Berücksichtigung der intensiven Coronazeit noch positiver zu werten! Bei wenigen Punkten zeigte die Umfrage Verbesserungspotenzial auf. Entsprechende Massnahmen wurden bereits in Personal-Workshops erarbeitet und in Angriff genommen.
Der Betrieb einer Organisation in der Grösse des **Haus im Park** als Verein ist eine grosse Herausforderung und für die Zukunft keine optimale Lösung. BDO wurde daher beauftragt, einen früheren Bericht zur Rechtsform zu überprüfen. Noch im Dezember 2021 wurde den Präsidien und Ratsmitgliedern der Bürger- und Einwohnergemeinden der aktualisierte Bericht vorgestellt. Als geeignete Rechtsform wurde die gemeinnützige Aktiengesellschaft vorgeschlagen. Die Trägergemeinden behandelten daraufhin das Geschäft in ihren Gremien und sprachen sich in ihren Rückmeldungen alle für diese Variante aus. Gery Meier Consulting begleitete BDO bei der Erarbeitung des Umstrukturierungskonzepts. Dieses sieht nebst der Einführung der gemeinnützigen Aktiengesellschaft die Beibehaltung des Vereins in Form eines Fördervereins vor, welcher insbesondere für das Fundraising und die Freiwilligen- und Präventionsarbeit zuständig sein soll. Eine Arbeitsgruppe unter der Leitung von Gery Meier hat die Eckpunkte des zukünftigen neuen Fördervereins festgehalten.

Das **Haus im Park** soll als regionale Anlaufstelle und als Kompetenzzentrum für Fragen in den Bereichen Gesundheit, Pflege und Alter der Gemeinden Schönenwerd, Eppenberg-Wöschnau, Gretzenbach und Däniken dienen. Das bedeutet die regelmässige Verfügbarkeit der ärztlichen Betreuung. Mit der Hirslanden AG konnte ein Pilotversuch gestartet werden, die Auswertung wird im Frühling 2023 erwartet. Ziel ist die Sicherstellung der ärztlichen Betreuung im «Haus im Park». Auch laufen weiterhin Verhandlungen mit den Investoren des «Bändelischlössli» für Seniorenwohnungen. In Anbetracht, dass die Präsidien der Spitex (Hans-Ulrich Bürgi) und der Genossenschaft Alterssiedlung (Benoît Studenmann) in der Strategie-Gruppe Einsitz genommen haben, ist auch hier ein guter Austausch an der Tagesordnung. Die Zusammenarbeit mit beiden Organisationen wurde intensiviert.
Für die Unterbringung der verschiedenen Dienstleistungen sind Überlegungen zur Nutzung der Immobilien in Gang und damit zusammenhängend wurde auch der Einbezug der Brockenstube in ein Gesamtkonzept einer neuen Überbauung geprüft. Letzteres wird sich leider nicht umsetzen lassen.
Die Arbeitsgruppe «Strategie-Ausschuss» unter der Leitung von Gery Meier traf sich im Berichtsjahr zu fünf Sitzungen und beschäftigte sich hauptsächlich mit der Umsetzung der Massnahmen aus der Strategieplanung, der Rechtsform-Umstrukturierung und informierte sich bei einem weiteren Besuch eines Heims über andere mögliche Organisationsstrukturen.

Bezüglich der Machbarkeitsstudie einer sinnvollen Erweiterung des Pflegeheimes **Haus im Park** ist eine eigene Arbeitsgruppe unter der Leitung des Vereinspräsidenten Richard Marty an der Arbeit. Dabei werden ebenfalls die Strategieziele berücksichtigt.

Eine neue Strategie ist eine Herausforderung und benötigt Zeit, Geduld und Überzeugungsarbeit!
Zusammenfassend kann gesagt werden, dass die Umsetzung der Strategie auf Kurs ist und die eingeleiteten Massnahmen mehr und mehr die angestrebte Struktur erkennen lassen. Die Vision, welche der Strategie übergeordnet ist, sieht das **Haus im Park** als Kompetenzzentrum und als attraktiven Arbeitgeber vor. Diesem Ziel konnten wir uns im Berichtsjahr einen grossen Schritt nähern. Wichtig zu wissen ist, dass allgemein, im ganzen Kanton, regionale Spitexorganisationen wie auch Alters- und Pflegeheime, vermehrt die Zusammenarbeit suchen müssen, um die vorhandenen Synergie umsetzen zu können. Da sind vor allem betriebswirtschaftliche Überlegungen im Vordergrund. Es gibt diesbezüglich noch viel zu tun. Wichtig ist, dass der Nutzen erkannt wird und die Verantwortlichen der Organisationen erkennen, dass «gemeinsam» mehr zu erreichen sein wird!

Zuerst wird nun das Haus im Park fit gemacht für die Zukunft!
Es bereitet uns grosse Freude, für das regionale Alters- und Pflegeheim **Haus im Park** tätig sein zu dürfen. Ein spezieller Dank geht an alle Mitglieder der Strategiegruppe sowie des Vereinsvorstandes für die Unterstützung, damit die Strategie erfolgreich umgesetzt werden kann.

Gery Meier Consulting, Däniken
Gery Meier/Erika Schranz

Januar	1.	Neujahrsapéro
	3.	Jahresrückblick
	5.	Sternsinger von Däniken
	13.	Konzert am Flügel mit Herr Catalano
Februar	2.	Lotto
	24.	Chesslete durchs Haus
		Fasnacht und Unterhaltung mit „Amarettos“
März	6.	Musikanlass mit „Aareblick-Oergeler“
	15.	Gedenkfeier
	16.	Musikanlass mit „Zwee Fründinne“
	24.	Ausflug ins Blaue
April	5.-7.	Eier färben mit Bewohner-/innen
	9.	„Ständli“ Chorgemeinschaft Däniken-Dulliken
	18.	Offenes Eiertütschen
	21.	Musikanlass mit „Peter Roubal“
Mai	15.	Muttertag
	18.	Musikanlass mit Drehorgel, Trompete und Gesang
Juni	10.	Musikanlass mit „Seraina“
	15.	Musikanlass mit „Zwee Fründinne“
	16.	Fronleichnam-Gottesdienst
	29.	Spaziergang im Park und anschliessend Kaffeerunde
	30.	Ausflug Waldhaus Gretzenbach
Juli	1.	Feine Glace in der Cafeteria
	15.	Musikanlass mit „Trio Lüthold“
	21.	Besuch vom Glace-Velo
August	1.	1. August-Feier im Altersheim
	12.	Musikanlass mit „Frau Wittmer“
	17.	Musikanlass mit „Peter Roubal“
September	9.	Musikanlass mit „Zwee Fründinne“
	14.	Ausflug Bauernhof Hürzeler, Grod
	21.	Gedenkfeier

Schneeberger Lily 90 Jahre

Oktober	6.	Abendrunde mit Karaoke
	19.	Musikanlass mit „Trio Heimatklang“
	27.	Winzer-Vortag und Degustation
	29.	Musikanlass mit dem „Lions Club“
	31.	Musikanlass mit den „Pangrosinis“
November	4.	Flötenkonzert mit „Alauda Lady Birds“
	9.	Vortrag „Veloweltreise“
	11.	Musikanlass mit „Herr Catalano“
	17.	Marronianlass
	22.-24.	Adventsdekoration herstellen
Dezember	5.	Barbaratag
	6.	Besuch vom Samichlaus
	8.	Ausflug Weihnachtsausstellung Zulauf nach Schinznach
	16.	Advents-Singen der Schule Schönenwerd
	20.	Bewohner-Weihnachtsfeier
	25.	Kleine Weihnachtsfeier mit musikalischer Begleitung
	28.	Musikanlass mit „Zwee Fründinne“

In unserem Haus werden folgende Aktivitäten regelmässig angeboten:

Montag	10.00 Uhr: Fit im Alter
Dienstag	15.00 Uhr: Spiel- und Kaffeerunde
Donnerstag	13.30-14.45 Uhr: Lisme mit Jacqueline
Freitag	10.00 Uhr: Gottesdienst

Weitere Aktivitäten

Abendrunde
Apéro mit Schinkengipfeli
Boccia
Bräzele / Backen fürs Haus
Clownbesuch
Einstimmung zum Advent
Flickstübli
Geschichtennachmittag
Hochbeet bepflanzen und pflegen
Kaffee Baileys, Irish Kaffee und Kaffee Melange
Männerabend mit Imbiss
Männernachmittag mit Billard spielen
Pizzaplausch
Rüsten fürs Haus
Singen mit Begleitung am Flügel
Therapiehunde auf den Abteilungen
Tortenplausch
Träff
Umtopfen der Zimmerpflanzen
Weihnachtsbaum mit Deko schmücken
Weihnachtsbaum-Deko abräumen
Wellness für die Hände

Soltermann Hans Peter 90 Jahre

Alltagsgestaltung, eine grosse Herausforderung

…abwechslungsreiche Momente mit viel Spass und Freude begleiteten uns durch den Alltag, Bekanntes pflegen und sich auf Neues freuen….
Herzlichen Dank allen Freiwilligen für ihre grossartige Unterstützung, sie bringen Ideenreichtum, Abwechslung und wertvolle Zeit ins Haus.

Heimleitung	Hunn Markus
Pflegedienstleitung	Lehner Christine
Buchhaltung	Séas Brigitte/Rötheli Silvia
Sekretariat	Näf-Wyss Therese
Leitung Personal	Peier-Hegetschweiler Susanne
Administration Sekretariat	Burri Yvonne
Bildungsverantwortliche	Schneider Claudia/Lehner Christine
Fachverantwortung Pflege	Lambert-Beereuter Dominique

Pflegegruppe 1
Amparo de Lüscher Doris
Arumugaraja Bamini
Balmer Sandra
Bytyqi Nermina
Duraku Lorenta
Flury Angelina
Furter Elena
Kapovic Mirna
Lauber Pia
Leder Manuela
Leu Claudi
Maliqi Kaltrina
Rallo Solanch
Saengsuksi Suchanari
Schultz Petra
Teuscher Brigitte
Tuna Sezen

Pflegegruppe 2
Alitjaha Fatjona
Balmer Anina
Burkard Zoe
Bütikofer Eliane
Canduco Teresa
Deniz Sirin
Döbeli Elsbeth
Hauri Dean
Hohl Nicole
Jaha Nafije
Kernen Melissa
Mäder Corinne
Mariathasan Anoja
Meier Stefanie
Morina Mergime
Potoku Klodiana
Sebamalathasan Ann-Sophie
Seiti Sandra
Wenger Alexandra
Widmer Claudia
Zahid Aleena

Pflegegruppe 3
Adeboye Mohammed Victoria
Ali Hassan Amal
Amacher Laura
Arnold Luzia
Bucsko Zsolt
Ferreira Gomes Alanna Ester
Fischer Anne
Gut Stephanie
Iellamo Teresa
Lindenmann Regula
Nünlist Sonja
Scaglione Diana
Sutter Fadrina
Umamaheswari Aksaya
Ziegler Marianna
Zimmermann Nicole

Pflegegruppe 4
Brignoli Rita
Cehajic Enes
Martins Gomes Catarina
Purtschert Maja
Ryhiner Mirjam Dorothea
Schärli Franziska
Tunay-Caglayan Dilara
von Arx Marianne
Wolf Melanie

Alltagsgestaltung
Wicki Anita
Koch Monika
Stark Rahel
Straumann Jasmin

Fit im Alter
Leuppi Anita
Studer Marianne

Nachtwachen
Campo Elsbeth
Felix Correia Maria de Lurdes
Glauser Antoinette
Höllrigl Robert
Hubler-Gut Cécile
Lorenz Angelika
Maurer Regula
Schafer Susanna
Scherrer Sandra
Spina Vanessa
Streit Alice
Wirth Beatrix

PoolmitarbeiterInnen
Berger Silvana Rebecca
Bianchi Livia
Fichte Brigitte
Jost Regula Christina
Jost Adriana-Michelle
Lodico-Coster Heidi
Rothenfluh Angelita
Stolz Samanta
Widmer Josefine

Küche, Verpflegung
Berhane Sami
Bizzini Daniela
Cafaro Pasquale
Cavaliere Heidi
Fliri Angela Maria
Glogovac Nevenka
Grossenbacher Margot
Hoppler Gisela
Huber Renate
Hunn-Schlosser Jacqueline
Liechti Celina
Malikji Elza
Martinez Diana
Morgenthaler Martina
Nisandzic Gordana
Rothenbühler Manuela
Ryf Nicole
Schenker Helene
Schöni Claudia
Siegrist Irina
Sinani Nefail
Stokic Mirjana
van Baarsen Maaike Marina

Hausdienst, Technischer Dienst
Barth Andreas
Engin Ezgin
Hunziker Naemi
Hunziker Tamara
Kwasniewski Kerstin
Nitsche Sandrine
Passaro Maria
Rauber Judith
Silvério Ramos Inês Filipa
Marti Peter
Hongler Thomas

Wäscherei
Acquisto Lucia
Casale Filomena
Hürzeler Laura

Freiwillige HelferInnen ALG
Cascio Patrizia
Fux Irene
Gloor Tanja
Hunn Jacqueline
Keller Beat
Lang Yvonne
Marrer Elisabeth
Meier Esther
Meier Ruth
Müri Jrène
Santschi Jacqueline
Süess Doris
Suter Béatrice

Gottesdienste
Hauri Hans Peter
Kirchhofer Antje
Lauber Roland
Müller Daniel
Wey Trudy
Yammani Danam

Begleitung BewohnerInnen zu den Gottesdiensten
Belser Verena
Berger Yvonne
Brand Katharina
Burri Brigitte
Fehlmann Susi
Fillippi Monika
Gratwohl Erika
Grütter Therese
Menzi Jrma
Schenker Trudy

Mithilfe in der Gottesdienst-Gestaltung
Herzog Rita
Huber Jeanette
Nussbaum Marlies
Reimann Theres

Begleitdienst
Fischer Irene
Fricker Heidi
Kessler Monika
Marrer Elisabeth

Hausdienst
Jäggi Liselotte

Begleitung auf dem Flügel
Werfeli Fred

Therapiehund
Heiz Rosmarie
Wegmann Hanni
Wettmann Barbara
Zuber Tanja

Coiffeur/Coiffeuse
Bitterli Giovanna
Lanza Jennifer

Fusspflege
Bastos Jacqueline

Wegbegleitung
Annaheim Marianne
Baldenweg Alena
Bont Silvio
Gisi Helen
Guldimann Maria
Keller Beat
Lüscher Ursula
Meier Ruth
Schenk Elisabeth
Schenk Rita
Spielmann Silvia
Vitelli Heidi
Walther Sylvia

Sterbebegleitung/ Sitzwache
Annaheim Marianne
Haus Diana
Meier Ruth
Spielmann Hermann
Spielmann Silvia

Orgel spielen
Rohrer Heinz

Jassgruppe leiten
Meier Peter

Mithilfe im Garten
Krebs Rudolf

Staiger Rudolf 90 Jahre

	Name/Vorname	Zimmer	Eintritt
91	Annaheim Christine	109	26.09.22
	Baldenweg Lilli	120	21.07.22
92	Baur Agnes	106	10.12.18
	Beck Gertrude	320	03.03.17
94	Birrer Josef	202	29.04.13
	Bitterli Kurt	314	02.06.21
	Blank Walter	321	25.01.23
93	Brühlmeier Theodora	220	20.05.20
	Bürge Othmar	205	30.07.19
90	Cattaneo Luisa	203	10.11.22
96	Cattaruzza Bernadette	104	23.02.23
85	Cioci Pietro	200	20.10.21
	Dobmann Robert	221	24.01.23
	Eng Meinrad	201	04.06.20
90	Erdin Rosmarie	217	21.01.22
97	Frey Marguerite	308	21.06.21
	Fröhlich Jutta	401	07.12.20
	Fuhrer Maria Theresia	123	15.07.22
	Gerber Anna	102	17.11.22
	Gertsch Helena	406	21.10.22
	Grolimund Verena	210	29.10.21
97	Grolimund Walter	222	04.11.21
	Guldimann Pia	319	27.09.21
	Hauser Rosa Maria	216	22.07.22
99	Hengartner Vreni	116	15.01.20
90	Hitz Peter	223	17.12.19
94	Hof Helga	218	19.07.19
	Hunn Paul	304	08.06.18
	Jordi Rolf	302	28.05.19
	Jörg Sylvia	213	02.09.22
	Jung Jolanda	206	31.01.19
	Kiefer Hansruedi	322	16.01.23
90	Kieser Walter	110	30.09.22
	Klaus Peter	124	24.01.23
93	Klöti Trudy	100	31.08.21
	Kohler Stephan	407	18.09.19
	Krähenbühl Ruth	121	20.01.17
	Krebs Rudolf	3072	16.08.21
91	Krucker Alfons	211	20.12.19
95	Küng Johann	300	13.09.22
94	Küpfer Frieda	224	25.11.21
92	Kyburz Margrith	119	15.03.22
90	Lack Charlotte	3112	27.05.21

	Name/Vorname	Zimmer	Eintritt
92	Loepfe Heidy	103	15.12.21
	Lüscher Hans Rudolf	125	19.08.17
	Marti Waltraud	118	17.12.21
	Meier Peter	316	09.08.18
	Meister Anna Maria	122	06.01.20
	Merz Elisabeth	3111	19.05.17
	Müller Priska	214	19.12.22
85	Neumann Anneliese	112	02.02.22
	Nünlist Brigitte	113	02.08.21
	Ott Barbara	208	06.01.22
98	Peerenboom Margrith	117	04.03.21
93	Peier Ilse	309	23.11.21
93	Peier Martha	312	21.09.22
97	Pfister Gerda	126	28.07.22
	Pirola Cesarina	209	04.04.22
	Reinhard Margaretha	114	03.06.22
	Reinhard Ulrich	115	03.06.22
92	Rimai Agnes	225	03.02.21
	Rohrer Heinz	204	29.07.20
	Rubeli Christa	212	03.09.21
	Ryser Elsa	105	19.08.22
	Schenker Isabella	219	08.11.21
	Schenker Johanna	408	08.03.21
91	Schenker Otto	301	09.06.21
	Schibli Urs	108	26.04.18
90	Schneeberger Lily	402	29.04.21
	Schorr Domenica	303	07.09.16
	Sieber Giuseppina	318	27.12.21
90	Soltermann Hans Peter	313	11.07.22
	Stadelmann Yvonne	215	19.12.22
90	Staiger Rudolf	317	03.06.20
90	Staub Margrith	310	05.05.22
93	Stocker Silvia	101	20.03.17
90	Streuli Brigitte	404	02.08.21
	Trianni Susanna	111	04.11.19
	Vollmer Peter	3071	17.01.22
	Wetzel Agnes	315	29.05.19
	Widmer Kurt	305	14.04.22
	Wyser Georg	405	06.09.22

Staub Margrith 90 Jahre

Die "Freiwilligen" auf Achse

Am Montag, den 05.12.2022 machten Christine Lehner und Susanne Peier den ersten Ausflug mit unseren freiwilligen Mitarbeitenden.

Um 11.30 Uhr trafen wir uns im Haus im Park, wo wir uns mit einer kleinen Verpflegung stärkten. Anschliessend starteten wir mit einem gemieteten Kleinbus und einem Auto in Richtung Spreitenbach. Unser Ziel war die Firma Zweifel (Pommeschips).

Auf dem Rundgang, der etwas mehr als zwei Stunden dauerte, besuchten wir die Genusswerkstatt und die hochinteressante Produktion der bestens bekannten Zweifel Pommes-Chips.

Ausgerüstet mit verschiedenen "Versuecherli" machten wir uns auf den Heimweg. Beim "Zvieri"-Halt im „Café Beck Mathys" in Schöftland sind bei angeregten Gesprächen der kurzweilige Ausflug und die gesammelten Eindrücke, von der Kartoffel zum Chips, diskutiert worden.

Es war ein spannender Nachmittag, den alle genossen haben und der den Zusammenhalt gestärkt hat.

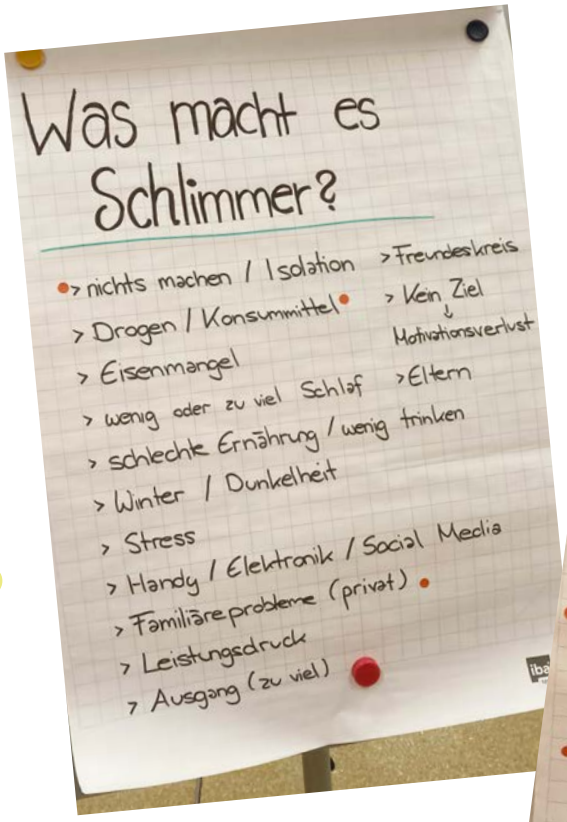
Psychische Gesundheit ist für mich…
> mich wohl mit mir selbst zu fühlen, im Hier und Jetzt.
Naemi Lernende Fachfrau Hauswirtschaft

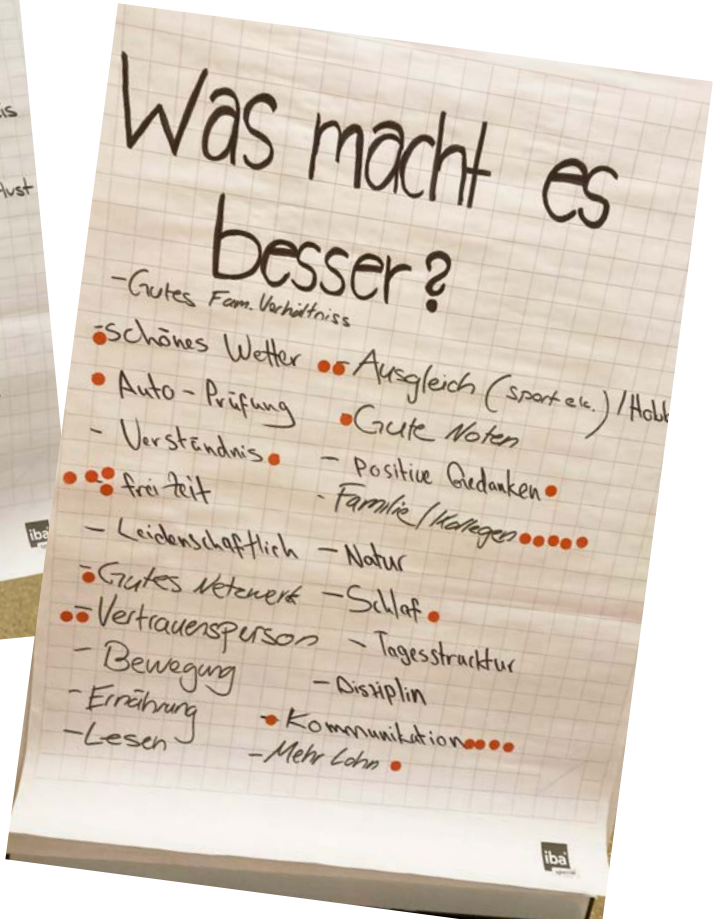
Psychische Gesundheit ist für mich…
> auf mich selbst achten.
> mir hilft Entspannung mit Musik.
Aksaya Lernende AGS

Thema Psychische Gesundheit

Die psychische Gesundheit ist äusserst wichtig für die Balance und Stabilität für eine Ausbildung, ja generell für das Leben.
Auf Kantonaler Ebene fanden letzten Herbst die Aktionstage Psychische Gesundheit statt. Davon inspiriert setzten sich die Lernenden und Berufsbildner in verschiedenen Anlässen mit der psychischen Gesundheit auseinander. Wir gingen unteranderem den Fragen nach:
Wie geht es mir?
Was hilft, dass ich psychisch gesund bleibe?
Was macht es schlimmer?
Was kann ich als Berufsbildner tun?

Diese Antworten hielten wir auf Flip Charts fest.

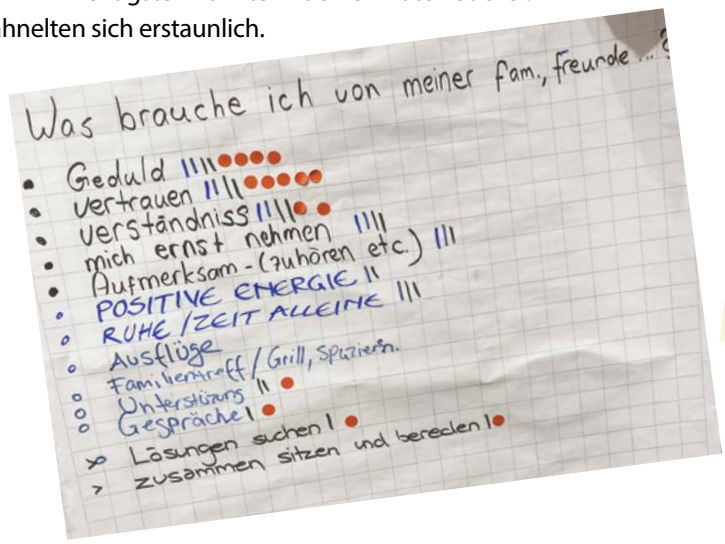




Elternabend

Dann am 30. November fand der jährliche Elternabend statt. Das Kernthema war wiederum die Psychische Gesundheit.
Um in das Thema einzuführen spielten einigen Lernende einen Sketch.
Nach einer Einführung ins Thema mit einer Präsentation, bearbeiteten die Eltern in Gruppen, mit Unterstützung der Lernenden und Berufsbildnern, die gleichen Fragestellungen.
Es wurde rege diskutiert und auch auf Flip Charts festgehalten.

Einer der Lernenden stellte die Sichtweisen der Lernenden und die der Eltern einander gegenüber und hob die wichtigsten Aspekte hervor. Jeder wertete am Schluss die drei für ihn wichtigsten Punkte mit einem roten Sticker.
Die Sichtweisen ähnelten sich erstaunlich.



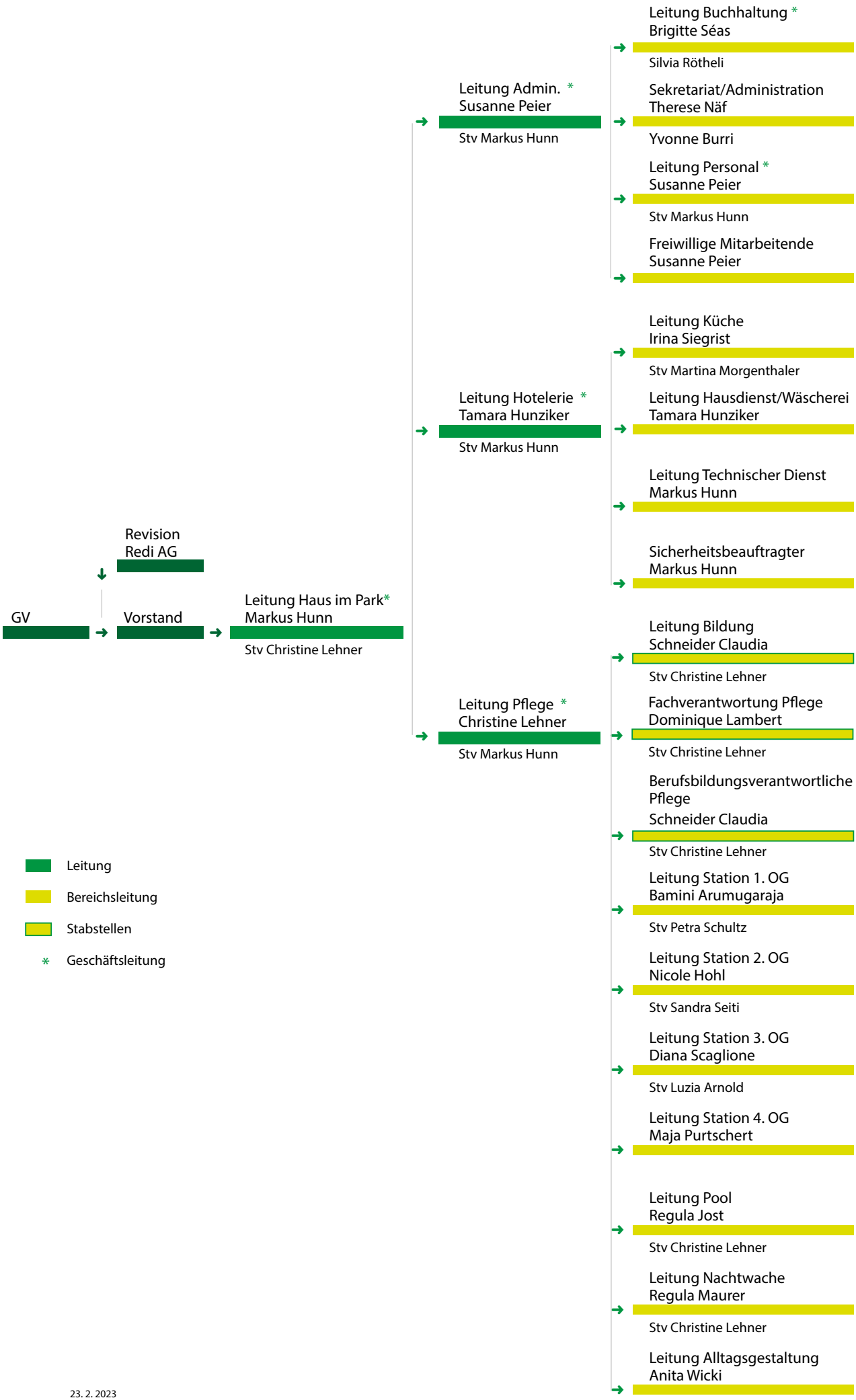
Anschliessend begaben sich die Lernenden mit den Eltern und Berufsbildnern zu ihrem Ausbildungsbereich und konnten alles zeigen und sich austauschen.

Der krönende Abschluss des Abends bildete die feine Apéroplatte, die unsere beiden Lernenden der Hotellerie für uns kreiert haben.

Claudia Schneider
Leitung Bildung

Name/Vorname	Geburtsdatum	Eintritt	Todestag	Ferien/Austritt
Dörflinger Silvia	22.08.1941	11.01.2022	14.01.2022	
Grob Verena	09.04.1952	04.01.2022	31.01.2022	
Juchli Monika	17.10.1942	29.10.2020	12.02.2022	
Weber Annalies	28.02.1929	19.01.2022	17.02.2022	
Fischer Hansjörg	07.11.1950	20.01.2021	01.03.2022	
Flessa Karl-Heinz	21.12.1936	18.01.2022	04.03.2022	
Fehlmann Rosa	23.02.1941	17.04.2019	10.03.2022	
Lüthi Herbert	08.10.1927	01.07.2017	19.03.2022	
Schwarb Robert	14.10.1944	18.02.2022		25.03.2022
Rohrer Juliana	24.06.1939	12.01.2017	26.03.2022	
Hunziker Johanna	25.02.1928	28.10.2021	27.03.2022	
Stocker Paul	27.04.1930	20.03.2017	01.04.2022	
Bonani Agatha	27.11.1923	04.04.2022	08.04.2022	
Huber Walter	07.04.1930	20.12.2018	14.04.2022	
Troxler Marlies	26.01.1946	21.03.2017	15.04.2022	
Colin Jean Morel	03.09.1944	22.04.2022		28.04.2022
Caldana Alberto	15.10.1934	25.01.2022		30.04.2022
Schenker Alice	22.01.1929	10.03.2022		02.05.2022
Meili Peter	20.03.1945	12.08.2020	10.05.2022	
Erismann Donna	25.07.1930	26.04.2022		19.05.2022
Blösch Heidi	08.11.1954	27.04.2022	26.05.2022	
Hansen Eckhard	06.11.1940	08.06.2022		13.06.2022
Köchli Josef	24.10.1943	23.12.2019	14.06.2022	
Hunziker Hanna	23.04.1932	05.05.2022	16.06.2022	
Schwab Verena	27.04.1924	19.02.2018	02.07.2022	
Kamber Liliane	10.04.1933	12.04.2022		04.07.2022
Schneider Verena	15.05.1938	10.02.2022	07.07.2022	
Spindler Angela	05.08.1925	31.01.2022	15.07.2022	
Baumgartner Lotti	22.06.1934	21.10.2021	19.07.2022	
Nussböck Manfred	24.10.1960	28.06.2022		20.07.2022
Giglio Grazia	20.09.1939	28.01.2021	22.07.2022	
Gaudard Charles	07.12.1924	14.06.2021	01.08.2022	
Hofmann Nadia	19.08.1937	30.06.2016	02.08.2022	
Fahrni Christiane	04.01.1934	29.07.2022	10.08.2022	
Schenker Werner	31.10.1935	08.11.2021	14.08.2022	
Glanzmann Monica	16.08.1949	05.08.2022		26.08.2022
Moor Margrit	27.02.1937	03.08.2022		28.08.2022
Montet Michèle	10.11.1957	31.05.2022		21.06.2022
Montet Michèle	10.11.1957	23.08.2022		08.09.2022
Pancaldi Theresia Maria	22.12.1940	16.11.2020	16.09.2022	
Basler Alfred	30.06.1943	24.03.2022		16.09.2022
Schenker Heidi	04.06.1949	23.06.2022	20.09.2022	
Koller Rosmarie	23.12.1934	10.08.2022	03.10.2022	
Acs Martha	14.09.1939	02.08.2022		03.10.2022
Studer Dora	17.02.1940	05.05.2021	03.11.2022	
Peier Ruth	16.08.1926	03.01.2020	05.11.2022	
Buser Cilidéa	11.11.1929	07.01.2021	11.11.2022	
Salzmann Peter	01.02.1966	13.10.2022	17.11.2022	
Spielmann Elisabeth	09.10.1933	29.06.2022	29.12.2022	

Streuli Brigitte 90 Jahre


GV
Revision
Redi AG
Vorstand
Leitung Haus im Park*
Markus Hunn
Stv Christine Lehner
Leitung Admin. *
Susanne Peier
Stv Markus Hunn
Leitung Buchhaltung *
Brigitte Séas
Silvia Rötheli
Sekretariat/Administration
Therese Näf
Yvonne Burri
Leitung Personal *
Susanne Peier
Stv Markus Hunn
Freiwillige Mitarbeitende
Susanne Peier
Leitung Hotelerie *
Tamara Hunziker
Stv Markus Hunn
Leitung Küche
Irina Siegrist
Stv Martina Morgenthaler
Leitung Hausdienst/Wäscherei
Tamara Hunziker
Leitung Technischer Dienst
Markus Hunn
Sicherheitsbeauftragter
Markus Hunn
Leitung Pflege *
Christine Lehner
Stv Markus Hunn
Leitung Bildung
Schneider Claudia
Stv Christine Lehner
Fachverantwortung Pflege
Dominique Lambert
Stv Christine Lehner
Berufsbildungsverantwortliche
Pflege
Schneider Claudia
Stv Christine Lehner
Leitung Station 1. OG
Bamini Arumugaraja
Stv Petra Schultz
Leitung Station 2. OG
Nicole Hohl
Stv Sandra Seiti
Leitung Station 3. OG
Diana Scaglione
Stv Luzia Arnold
Leitung Station 4. OG
Maja Purtschert
Leitung Pool
Regula Jost
Stv Christine Lehner
Leitung Nachtwache
Regula Maurer
Stv Christine Lehner
Leitung Alltagsgestaltung
Anita Wicki
Leitung
Bereichsleitung
Stabstellen
* Geschäftsleitung

23. 2. 2023

31.12.2022

Aktiven

in CHF	Anhang	31.12.2022	in %	31.12.2021	in %
Flüssige Mittel	1	2'108'419.64	15.1%	2'026'267.39	13.9%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen					
Gegenüber Dritten		904'622.30	6.5%	965'928.45	6.6%
Delkredere		-79'100.00	-0.6%	-130'000.00	-0.9%
Übrige kurzfristige Forderungen		66'660.78	0.5%	169'694.27	1.2%
Vorräte		13'255.00	0.1%	59'932.00	0.4%
Aktive Rechnungsabgrenzungen		129'975.80	0.9%	61'288.65	0.4%
Umlaufvermögen		**3'143'833.52**	22.4%	**3'153'110.76**	21.6%
Finanzanlagen	2	279'510.75	2.0%	338'290.15	2.3%
Sachanlagen					
Immobile Sachanlagen	2	10'126'191.05	72.3%	10'541'407.05	72.3%
Anlagen in Bau		23'529.00	0.2%	0.00	0.0%
Mobile Sachanlagen	2	428'640.00	3.1%	536'933.90	3.7%
Immaterielle Anlagen	2	3'410.00	0.0%	17'660.00	0.1%
Anlagevermögen		**10'861'280.80**	77.6%	**11'434'291.10**	78.4%
Total Aktiven		**14'005'114.32**	100.0%	**14'587'401.86**	100.0%

Passiven

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen					
Gegenüber Dritten		267'756.15	1.9%	207'802.85	1.4%
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten					
Gegenüber Kreditinstituten	3	300'000.00	2.1%	300'000.00	2.1%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten					
Gegenüber Dritten		268'257.87	1.9%	264'244.76	1.8%
Gegenüber Bewohnenden (Vorauszahlungen)		0.00	0.0%	361'804.20	2.5%
Passive Rechnungsabgrenzungen	4	309'421.74	2.2%	302'907.00	2.1%
Kurzfristiges Fremdkapital		**1'145'435.76**	8.2%	**1'436'758.81**	9.8%
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten					
Gegenüber Kreditinstituten	3	4'600'000.00	32.8%	4'900'000.00	33.6%
Rückstellungen sowie vom Gesetz vorgesehene ähnliche Positionen	5	86'000.00	0.6%	86'000.00	0.6%
Langfristiges Fremdkapital		**4'686'000.00**	33.5%	**4'986'000.00**	34.2%
Fondskapital zweckgebunden	6	**56'098.41**	0.4%	**125'301.52**	0.9%
Langfristiges Fremdkapital inkl. Fondskapital		**4'742'098.41**	33.9%	**5'111'301.52**	35.0%
Freie Gewinnreserven		6'429'574.54	45.9%	6'431'243.93	44.1%
Freie Fondskapitalien		767'770.15	5.5%	612'139.94	0.0%
Neubewertungsreserve	7	855'331.05	6.1%	997'627.05	6.8%
Jahresergebnis		64'904.41	0.5%	-1'669.39	0.0%
Organisationskapital		**8'117'580.15**	58.0%	**8'039'341.53**	55.1%
Total Passiven		**14'005'114.32**	100.0%	**14'587'401.86**	100.0%

in CHF	Anhang	2022	2021
Spenden und Mitgliederbeiträge			
Spenden zweckgebunden		19'047.74	18'571.70
Spenden frei		255'225.10	354'825.29
Mitgliederbeiträge inkl. Gemeinden		**18'757.00**	19'585.50
Pensionstaxen		4'142'176.00	4'338'874.00
Betreuungstaxen		683'537.00	658'743.00
Pflegetaxen KVG	8	3'766'225.75	3'129'733.80
Entnahme Ausbildungsfranken		-59'438.00	-57'778.00
Ertragsminderungen aus Leistungen an Bewohner		-36'035.05	-42'380.70
Medizinische Nebenleistungen		24'102.15	66'539.60
Übrige Leistungen für Heimbewohner		255'904.55	341'963.63
Cafeteria		53'920.02	36'301.75
Leistungen an Personal und Dritte		440'682.97	487'791.61
Betriebsertrag		**9'564'105.23**	**9'352'771.18**
Lohn Pflege		-3'771'655.75	-3'830'962.05
Lohn andere Fachbereiche		-94'881.85	-103'565.60
Lohn Leitung und Verwaltung		-499'232.70	-449'418.85
Lohn Ökonomie und Hausdienst		-1'273'317.20	-1'349'132.65
Lohn Technische Dienste		-116'413.10	-111'857.45
Sozialleistungen		-833'456.90	-839'694.60
Honorare für Leistungen Dritter		-90'399.35	-89'001.95
Personalnebenaufwand		-113'068.80	-163'702.35
Personalaufwand		**-6'792'425.65**	**-6'937'335.50**
Medizinischer Bedarf		-154'880.75	-147'156.70
Lebensmittel und Getränke		-521'848.34	-521'971.14
Haushalt		-145'332.26	-136'637.93
Unterhalt und Reparaturen		-418'673.99	-440'049.63
Aufwand für Anlagenutzung		-6'580.85	-5'816.10
Energie und Wasser		-177'375.30	-179'012.95
Büro und Verwaltung		-465'474.78	-297'720.49
Übriger bewohnerbezogener Aufwand		-28'331.40	-30'223.45
Übriger Sachaufwand		-95'141.95	-95'121.25
Verwendung Spenden		-106'479.44	-51'581.60
Übriger betrieblicher Aufwand		**-2'120'119.06**	**-1'905'291.24**
Abschreibungen auf Sachanlagen		-397'327.40	-412'694.22
Abschreibungen auf immateriellen Werten		-14'250.00	-23'900.00
Abschreibungen auf Positionen des Anlagevermögens		**-411'577.40**	**-436'594.22**
Betriebsergebnis (EBIT)		**239'983.12**	**73'550.22**

01.01.2022 – 31.12.2022

in CHF	Anhang	2022	2021
Finanzertrag		-50’912.17	5’241.52
Finanzaufwand		-44’463.74	-37’865.14
Finanzergebnis		**-95’375.91**	**-32’623.62**
Ordentliches Ergebnis		**144’607.21**	**40’926.60**
ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Ertrag		12’680.10	1’732.15
ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Aufwand		-5’955.80	-14’395.90
ausserordentliches, einmaliges, periodenfremdes Ergebnis	9	**6’724.30**	**-12’663.75**
Zuweisung zweckgebundene Fonds		-12’163.19	-13’462.65
Entnahme zweckgebundene Fonds IKP		81’366.30	291’883.15
Fondsergebnis		**69’203.11**	**278’420.50**
Jahresergebnis vor Zuweisung Organisationskapital		**220’534.62**	**306’683.35**
Zuweisung freie Fonds		-155’630.21	-308’352.74
"Jahresergebnis nach Zuweisung freie Fonds - Zuweisung / Entnahme freie Gewinnreserven"		**64’904.41**	**-1’669.39**

in CHF	2022	2021
Jahresergebnis (vor Zuweisungen an Organisationskapital)	220'534.62	306'683.35
Nicht liq. Veränderung Fondskapital	-69'203.11	-278'420.50
Nicht liq. Ausserordentlicher Ertrag Aktivierung Anlage 2021	-3'876.10	0.00
Abschreibungen auf Sachanlagen	397'327.40	412'694.22
Abschreibungen auf immateriellen Werten	14'250.00	23'900.00
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	10'406.15	171'267.30
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	103'033.49	75'291.78
Veränderung Vorräte	46'677.00	71'885.23
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzungen	-68'687.15	-48'033.65
Veränderung Finanzanlagen (Kursänderung)	58'779.40	0.00
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	59'953.30	7'579.80
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-357'791.09	-28'707.04
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzungen	6'514.74	44'107.00
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit	**417'918.65**	**758'247.49**
Investitionen in Sachanlagen	-12'237.40	-111'845.67
Investitionen in Anlagen im Bau	-23'529.00	0.00
Desinvestitionen in Sachanlagen	0.00	6'757.55
Investitionen in Finanzanlagen	0.00	-338'090.15
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	**-35'766.40**	**-443'178.27**
Veränderung verzinsliche Verbindlichkeiten	-300'000.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-300'000.00	**0.00**
Veränderung flüssige Mittel	**82'152.25**	**315'069.22**
Nachweis Veränderung Flüssige Mittel		
Flüssige Mittel am 01.01.	2'026'267.39	1'711'198.17
Veränderung Flüssige Mittel	82'152.25	315'069.22
Flüssige Mittel am 31.12.	2'108'419.64	2'026'267.39

Rechnung über die Veränderung des Fonds- und Organisationskapitals

per 31.12.2022	Anfangsbestand per 1.1.2022	Einnahmen	Verwendung	Interne Transfers	Total Veränderung	Endbestand per 31.12.2022
Fondskapital zweckgebunden						
- Investitionskostenpauschale	81'366.30	772'694.00	-772'694.00			0.00
- Ausbildungspauschale	0.00	59'438.00	-59'438.00			0.00
- Fondskapital zweckgebunden für Bewohner	15'480.67	2'500.00	-3'291.55		-791.55	14'689.12
- Fondskapital zweckgebunden Spenden für Personal	28'454.55	16'547.74	-3'593.00		12'954.74	41'409.29
Total Fondskapital	**125'301.52**	**851'179.74**	**-839'016.55**	**0.00**	**12'163.19**	**56'098.41**
Organisationskapital						
- Freie Gewinnreserve	6'431'243.93	-1'669.39			-1'669.39	6'429'574.54
- Freie Fondskapitalien	612'139.94	255'225.10	-99'594.89		155'630.21	767'770.15
- Neubewertungsreserve	997'627.05		-142'296.00		-142'296.00	855'331.05
- Jahresergebnis	-1'669.39	64'904.41	1'669.39		64'904.41	64'904.41
Total Organisationskapital	**8'039'341.53**	**318'460.12**	**-240'221.50**	**0.00**	**76'569.23**	**8'117'580.15**

per 31.12.2021	Anfangsbestand per 1.1.2021	Einnahmen	Verwendung	Interne Transfers	Total Veränderung	Endbestand per 31.12.2021
Fondskapital zweckgebunden						
- Investitionskostenpauschale	373'249.45	751'114.00	-1'042'997.15		-291'883.15	81'366.30
- Ausbildungspauschale	0.00	57'778.00	-57'778.00		0.00	0.00
- Fondskapital zweckgebunden für Bewohner	10'488.07	5'600.00	-607.40		4'992.60	15'480.67
- Fondskapital zweckgebunden Spenden Legat	303'787.20			-303'787.20	-303'787.20	0.00
- Fondskapital zweckgebunden Spenden für Personal	19'984.50	12'971.70	-4'501.65		8'470.05	28'454.55
Total Fondskapital	**707'509.22**	**827'463.70**	**-1'105'884.20**	**-303'787.20**	**-582'207.70**	**125'301.52**
Organisationskapital						
- Freie Gewinnreserve	5'692'916.23	738'327.70			738'327.70	6'431'243.93
- Freie Fondskapitalien	0.00	354'825.29	-46'472.55	303'787.20	308'352.74	612'139.94
- Neubewertungsreserve	1'139'923.05		-142'296.00		-142'296.00	997'627.05
- Jahresergebnis	738'327.70	-1'669.00	-738'327.70		-1'669.00	-1'669.00
Total Organisationskapital	**7'571'166.98**	**1'091'483.99**	**-927'096.25**	**303'787.20**	**902'715.44**	**8'039'341.92**

A Grundlagen

Allgemeine Grundsätze der Rechnungslegung
Die Rechnungslegung des Altersheimvereins Haus im Park erfolgt in Übereinstimmung mit dem Rechnungslegungsstandard Swiss GAAP FER 21. Zusätzlich werden die gemäss Schweizerischem Obligationenrecht verlangten Informationen abgegeben. Die Regelungen der Swiss GAAP FER werden in der gültigen Fassung von 2023 angewendet. Die Bilanz, die Betriebsrechnung, die Geldflussrechnung und die Rechnung über die Veränderung des Kapitals sowie der Anhang können daher Anpassungen des Vorjahres enthalten.

Nahestehende Organisationen / Personen / Institutionen
Der Altersverein Haus im Park übt bei keinen anderen Organisationen einen beherrschenden Einfluss aus und wird auch von keiner anderen Organisation beherrscht.
Zu den nahestehenden Personen zählen die Mitglieder des Vorstandes, der Heimleitung sowie die Revisionsstelle.
Transaktionen mit nahestehenden Personen werden zu Marktkonditionen abgewickelt.

Geldflussrechnung
Der Fonds Flüssige Mittel bildet die Grundlage für den Ausweis der Geldflussrechnung.
Der Geldfluss aus Betriebstätigkeit wird mit Hilfe der indirekten Methode ermittelt.

B Bewertungsgrundsätze

Flüssige Mittel
Flüssige Mittel sind Kassenbestände, Post- und Bankguthaben. Die Bilanzierung erfolgt zu Nominalwerten.

Forderungen und Aktive Rechnungsabgrenzungen
Die Forderungen und aktiven Rechnungsabgrenzungen werden zu Nominalwerten ausgewiesen abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen (Delkredere).

Vorräte
Die Warenvorräte sind zu Anschaffungskosten bewertet.

Sachanlagen
Die Sachanlagen sind zu Anschaffungswerten abzüglich planmässiger Abschreibungen bilanziert.
Die Abschreibung erfolgt linear und direkt über die geschätzte Nutzungsdauer.
Es gelten folgende Aktivierungsgrenzen und Abschreibungssätze:

	Aktivierungsgrenze	Abschreibungen in %
Immobilien	50'000.00	3.33 – 5.00
Mobilien	3'000.00	10.00
Immaterielle Anlagen, Fahrzeuge und EDV	3'000.00	25.00

Verbindlichkeiten
Die Verbindlichkeiten sind zum Nominalwert erfasst.

Rückstellungen
Die Rückstellungen stellen rechtliche oder faktische Verpflichtungen dar. Sie werden auf jeden Bilanzstichtag auf Basis der wahrscheinlichen Mittelabflüsse bewertet.

Fondskapital
Für alle im Fondskapital bilanzierten Fonds bestehen genehmigte Reglemente.
Die gemäss Regierungsratsbeschluss festgelegte Investitionspauschale (IKP) wird nach den kantonalen Vorschriften und den Vorgaben des Reglements über die Rechnungslegung sowie die Kostenrechnung und Leistungsstatistik für Alters- und Pflegeheime im Kanton Solothurn behandelt. Fondsveränderungen sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals nachgewiesen.

C Erläuterungen zu Bilanz und Erfolgsrechnung

		2022	2021
1	**Flüssige Mittel**		
	Kassen	9'002.10	9'403.50
	Bank- und Postfinance-Konten	2'099'417.54	2'016'863.89
	Total	**2'108'419.64**	**2'026'267.39**
2	**Anlagevermögen**		
	Finanzanlagen		
	Genossenschaftsanteile Raiffeisenbanken	200.00	400.00
	Wertschriftendepot RB Niedergösgen	279'310.75	337'890.15
	Total	**279'510.75**	**338'290.15**

Anlagenspiegel per 31.12.2022 (Sachanlagen und immaterielle Anlagen)

	Grundstück	Liegenschaft	Betriebsein-richtungen	Mobile Sachanlagen	Immaterielle Anlagen	Total
Anschaffungs- / Herstellkosten						
Stand 01.01.2022	983'727.00	19'278'233.55	5'221'698.50	1'894'293.99	246'940.80	**27'624'893.84**
Zugänge				12'237.40		**12'237.40**
Korrektur		6'757.55	-6'757.55	3'876.10		**3'876.10**
Stand 31.12.2022	**983'727.00**	**19'284'991.10**	**5'214'940.95**	**1'910'407.49**	**246'940.80**	**27'641'007.34**
Kumulierte Wertberichtigungen						
Stand 01.01.2022		13'705'341.05	1'236'910.95	1'357'360.09	229'280.80	**16'528'892.89**
Planmässige Abschreibungen		37'440.00	235'480.00	124'407.40	14'250.00	**411'577.40**
Auflösung Neubewertungsreserve		142'296.00				**142'296.00**
Abgänge						
Stand 31.12.2022		**13'885'077.05**	**1'472'390.95**	**1'481'767.49**	**243'530.80**	**17'082'766.29**
Nettobuchwerte per 31.12.2022	**983'727.00**	**5'399'914.05**	**3'742'550.00**	**428'640.00**	**3'410.00**	**10'558'241.05**

Anlagenspiegel per 31.12.2021 (Sachanlagen und immaterielle Anlagen)

	Grundstück	Liegenschaft	Betriebsein-richtungen	Mobile Sachanlagen	Immaterielle Anlagen	Total
Anschaffungs- / Herstellkosten						
Stand 01.01.2021	983'727.00	19'284'991.10	5'214'940.95	1'789'205.87	246'940.80	**27'519'805.72**
Zugänge			6'757.55	105'088.12		**111'845.67**
Abgänge		-6'757.55				**-6'757.55**
Stand 31.12.2021	**983'727.00**	**19'278'233.55**	**5'221'698.50**	**1'894'293.99**	**246'940.80**	**27'624'893.84**
Kumulierte Wertberichtigungen						
Stand 01.01.2021		13'525'605.05	1'001'430.95	1'217'585.87	205'380.80	**15'950'002.67**
Planmässige Abschreibungen		37'440.00	235'480.00	139'774.22	23'900.00	**436'594.22**
Auflösung Neubewertungsreserve		142'296.00				**142'296.00**
Abgänge						
Stand 31.12.2021		**13'705'341.05**	**1'236'910.95**	**1'357'360.09**	**229'280.80**	**16'528'892.89**
Nettobuchwerte per 31.12.2021	**983'727.00**	**5'572'892.50**	**3'984'787.55**	**536'933.90**	**17'660.00**	**11'096'000.95**

		2022	2021
3	**Verzinsliche Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten**		
	kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeit mit Rückzahlungsabsicht im neuen Geschäftsjahr	300'000.00	300'000.00
	Restlaufzeit 1 bis 5 Jahre	4'600'000.00	4'900'000.00
	Restlaufzeit über 5 Jahre	0.00	0.00
	Total	**4'900'000.00**	**5'200'000.00**
4	**Passive Rechnungsabrenzungen**		
	Ferien- und Überzeitguthaben	229'985.00	194'205.00
	Geschäftsbericht und Revision	30'200.00	34'100.00
	Wasser/Abwasser/Gas	20'200.00	33'100.00
	übrige passive Rechnungsabgrenzungen	28'973.54	41'502.00
	Total	**309'421.74**	**302'907.00**
5	**Rückstellungsspiegel**		
	per 31.12.2022	MIGeL	Total
	Stand 01.01.2022	86'000.00	86'000.00
	Bildung		
	Verwendung		
	Auflösung		
	Stand 31.12.2022	**86'000.00**	**86'000.00**
	per 31.12.2021	MIGeL	Total
	Stand 1.1.2021	86'000.00	86'000.00
	Bildung		
	Verwendung		
	Auflösung		
	Stand 31.12.2021	**86'000.00**	**86'000.00**
6	**Fondskapital zweckgebunden**		
	Details zur Verwendung der Investitionskostenbeiträge		
	Anfangsbestand Fonds IKP	81'366.30	373'249.45
	Einnahme IKP (29'719 Pflegetage x CHF 26.-)	772'694.00	751'114.00
	EDV-Softwareaufwand	-200'202.00	-130'861.70
	Abschreibungen	-482'725.00	-436'594.22
	Unterhalt- und Reparaturen	-418'673.99	-440'049.63
	Hypothekarzinsen	-39'772.95	-35'491.60
	Endbestand Fonds IKP	**0.00**	**81'366.30**
	Details zur Verwendung der Ausbildungsbeiträge		
	Anfangsbestand Fonds AP	0.00	0.00
	Einnahme AP (29'719 Pflegetage x CHF 2.–)	59'438.00	57'778.00
	Aus- und Weiterbildungskosten Pflege- und Betreungspersonal	169'686.45	175'393.85
	Endbestand Fonds AP	**0.00**	**0.00**
	weiteres zweckgebundenes Fondkapital	**56'098.41**	**43'935.22**
	Total Fondskapital zweckgebunden (siehe auch Rechnung über die Veränderung des Kapitals)	**56'098.41**	**125'301.52**

		2022	2021
7	**Neubewertungsreserve (aus Anlagebuchhaltung)**		
	Anteil wiedereingebrachte Abschreibungen auf Anbau aus 2007	4'178'329.10	4'178'329.10
	Anteil Abschreibung auf Anbau aus 2007	-3'180'702.05	-3'038'406.05
	Wertberichtigung immobile Sachanlagen aus Entnahme Neubewertungsreserve	-142'296.00	-142'296.00
	Total (Restliche Reduktionszeit: 6 Jahre / Vorjahr: 7 Jahre)	**855'331.05**	**997'627.05**

Neubewertungsreserve aus wiedereingebrachten Abschreibungen von "betriebswirtschaftlich betrachtet" noch nicht vollständig abgeschriebenen Anlagen. Diese Anlagen sind bis zum vorgegebenen Restwert über die Neubewertungsreserven abzuschreiben.

8	**Pflegetaxen KVG**		
	von Versicherern	1'657'401.60	1'557'868.00
	von Bewohnern	631'322.90	588'846.30
	von öffentlicher Hand	1'477'501.25	983'018.70
	Total Pflegetaxen	**3'766'225.75**	**3'129'733.00**
9	**Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Ertrag**		
	Differenz Anlagespiegel 2021	3'876.10	0.00
	IC UNICON AG - Rückführung 2021	8'804.00	0.00
	Überschuss aus Abgrenzung Verwaltungskosten AHV 2020	0.00	1'732.15
	Total	**12'680.10**	**1'732.15**
	Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Aufwand		
	MECSOFT, Projekt Intranet 2021	5'955.80	0.00
	Rückforderungen Kizu Vorjahr	0.00	1'400.00
	Elipse Schlussrechnung 2022 Risiko- und Verwaltungskosten	0.00	8'971.40
	übriger ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Aufwand	0.00	4'024.50
	Total	**5'955.80**	**14'395.90**

D Weitere Angaben

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	> 50	> 50
Entschädigungen an Mitglieder des Vorstands, Geschäftsleitung und Organe		
Vorstand	14'825.00	11'725.00
Revisionsstelle	17'205.45	19'317.70

Geschäftsleitung

Da nur eine Person mit der Geschäftsleitung betraut ist, wird gemäss FER 21/45 auf die Offenlegung deren Vergütung verzichtet.

Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen		
Pensionskasse SHP, BVG	136'345.60	133'680.50
Deckungsgrad Pensionskasse SHP, BVG	100%	116%

Daraus ergibt sich aktuell keine Verpflichtung zur Bildung einer Rückstellung bezüglich zukünftiger Sanierung der Pensionskasse.

Administrativer und Fundraising Aufwand

Der Verwaltungsaufwand beläuft sich vor Umlagen auf CHF 1'140'803 (VJ 1'002'455.79) Betrag.
Die Kostenrechnung diente dabei als Grundlage.

Total Administrativaufwand	1'227'399.00	1'050'587.71

In den Jahren 2022 und 2021 wurde kein aktives Fundraising betrieben.

Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven		
Buchwert der belasteten Liegenschaft	5'399'914.05	5'572'892.50
Schuldbriefe nominell	5'500'000.00	5'500'000.00
davon beansprucht	4'900'000.00	5'200'000.00

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2022 beeinträchtigen könnten.

Es bestehen keine weiteren nach Art. 959c OR ausweispflichtigen Tatbestände.

Leistungsbericht

Rechtsform und Zweck

Unter dem Namen „Altersheimverein Haus im Park der Region Schönenwerd" besteht mit Sitz in Schönenwerd ein Verein im Sinne von Art. 60 ff des Schweizerischen Zivilgesetzbuches (ZGB), welchem die Einwohner- und Bürgergemeinden von Däniken, Eppenberg-Wöschnau, Gretzenbach und Schönenwerd sowie Kirchgemeinden und auch juristische Personen und Einzelpersonen angehören können.

Der Verein ist konfessionell und politisch neutral. Er macht sich zur Aufgabe, das regionale Altersheim Haus im Park in Schönenwerd auf seine Rechnung zu betreiben. In diesem Heim sollen in erster Linie betagte Einzelpersonen und Ehepaare der Gemeinden Däniken, Eppenberg-Wöschnau, Gretzenbach und Schönenwerd Aufnahme finden.

Vorstand	Wohnort	Funktion	Zeichnungsberechtigung
Marty Richard	Däniken	Präsident	kollektiv zu Zweien
Stücheli Meinrad	Schönenwerd	Vizepräsident	kollektiv zu Zweien
Bösiger Noah	Däniken	Aktuar	
Näf Therese	Unterentfelden	Kasse	kollektiv zu Zweien

weitere Vorstandsmitglieder sind Vertreter der angehörigen Gemeinden und der Generalversammlung (siehe Homepage)

Geschäftsführung

Hunn Markus	Schönenwerd	Heimleitung	kollektiv zu Zweien

Revisionsstelle

Redi AG Treuhand, Frauenfeld

Leistungen im Berichtsjahr

Die erbrachten Leistungen im Berichtsjahr sind ausführlich in den Erläuterungen zum Geschäftsbericht umschrieben und werden hier deshalb nicht mehr ausgeführt.

Antrag zur Verwendung des Bilanzerfolgs

Der Vereinsversammlung wird folgende Verwendung des Bilanzverergebnisses beantragt:

in CHF	31.12.2022 Antrag des Vereinsvorstandes	31.12.2021 Beschluss der Vereinssammlung
Vortrag aus Vorjahr	0.00	0.00
Jahresergebnis	64'904.41	-1'669.39
Bilanzerfolg zur Verfügung der Vereinsversammlung	**64'904.41**	**-1'669.39**
Entnahme aus / Zuweisung an freie Gewinnreserven	**64'904.41**	**-1'669.39**
Bilanzerfolg nach Ergebnisverwendung	0.00	0.00

Personalanlass mit Implementierung des Leitbildes

Bei der Erarbeitung unseres Leitbildes im 2021 war die vom Vorstand genehmigte Vision 2025 übergeordnet, wie auch die Erfahrungen und gelebten Grundsätze im Alltag massgebend. Erarbeitet wurden die Leitsätze mit dem Kader. Damit sich die Mitarbeitenden mit den Leitsätze und was wir darunter verstehen auseinander setzen konnten, gestalteten die Kadermitarbeitenden an den zwei Personalnachmittagen einen abwechslungsreichen Parcours, mit Informationen zu den einzelnen Themen, mit Anregung der Sinnesorganen sowie Spiel und Spass. Die Mitarbeitenden beteiligten sich mit grossem Interesse. Um auch in Zukunft das Leitbild aktiv in den Alltag zu integrieren, werden wir jeweils einen Leitsatz wählen, mit welchem wir uns im folgenden Jahr vertieft auseinander setzen wollen.
Für das Jahr 2023 wählten die Mitarbeitenden den Leitsatz:

Wir sind ein starkes Team!

Ein starkes Team macht es möglich in herausfordernden Zeiten auf Kurs zu bleiben, sich gegenseitig zu stärken und mit Zuversicht in die Zukunft zu blicken. In diesem Sinne danke ich allen von Herzen für das unterstützende Miteinander, das Engagement für unsere Bewohnenden und den Mut Träume und Visionen wahr werden zu lassen

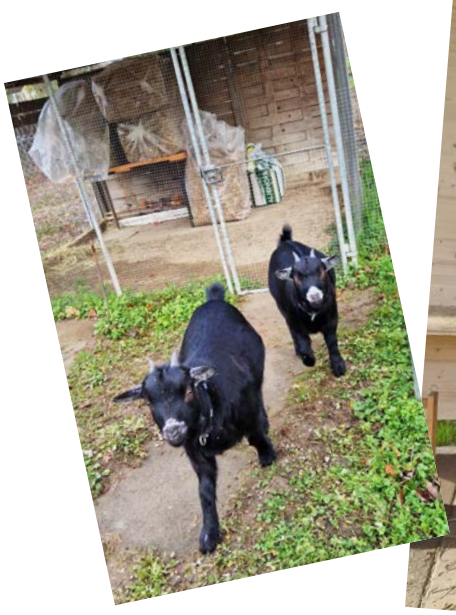
Christine Lehner

Einzug der Zwergziegen

Da im "Haus im Park" der Ziegenstall schon längere Zeit ohne Bewohner war, beschloss die Geschäftsleitung, dass es an der Zeit wäre, dem Stall wieder "Leben" einzuhauchen.
Gesagt, getan. Nach kurzer Suche wurden wir im nahen Lostorf im "Streichelzoo Maro's" fündig. Dort waren im Mai mehrere Ziegen trächtig und ich konnte alsbald die Jungtiere besuchen.
Max und Moritz, geboren am 6. Mai 2022, sind mir gleich aufgefallen, da Max der Kleinste, aber auch Vorwitzigste war und sein Bruder Moritz liess ihm überall den Vortritt. Max war so neugierig, dass er mir fast in die Handtasche gefallen war. Da die Beiden gleich auf mich zugelaufen sind und die anderen Jungtiere sich anderweitig beschäftigten, war der Entscheid schnell klar, wer ins "Haus im Park" einziehen wird.
Da Jungtiere aber erst nach 6 Monaten von der Mutter getrennt werden sollen, habe ich sie noch 2 weitere Male besucht, sodass sich die Beiden an mich gewöhnen konnten. In der Wartezeit waren wir aber nicht untätig, sondern bereiteten alles vor für unsere neuen "Teammitglieder". Ein neuer Stall wurde gebaut, der Umschwung auf Vordermann gebracht, neuer Rasen gesägt und der Tierspielplatz wurde erweitert, sodass es an nichts fehlte.
Am 20. Oktober 2023 war es dann so weit. Die Beiden konnten ihr neues Heim bei uns beziehen. Seither sind rund 4 Monate vergangen und Max und Moritz haben sich gut eingelebt und werden von den Bewohnern und Ihren Angehörigen rege besucht. Sie freuen sich, wenn jemand vorbeikommt, um Hallo zu sagen. Für Zwergziegen ist es wichtig eine Beschäftigung und Kontakt zu Menschen zu haben.

Um den Beiden mehr Auslauf zu gönnen und den Bewohnern und ihren Angehörigen die Tiere näher zu bringen, werden sie in einem nächsten Schritt an das Halfter gewöhnt, so dass man mit Ihnen im Park spazieren gehen kann. So kann es durchaus sein, dass man bei einem Spaziergang im Park plötzlich auf die beiden "Lausebengel" trifft und sie mit Streicheleinheiten verwöhnen kann.

Bis hoffentlich bald im Park grüssen Sie Tamara Hunziker mit Max und Moriz



Gemeinden

Bürgergemeinde Däniken
Bürgergemeinde Eppenberg-Wöschnau
Bürgergemeinde Gretzenbach
Bürgergemeinde Schönenwerd
Christ.-kath. Kirchgemeinde Schönenwerd-Niedergösgen
Einwohnergemeinde Däniken
Einwohnergemeinde Eppenberg-Wöschnau
Einwohnergemeinde Gretzenbach
Einwohnergemeinde Schönenwerd
Ev. reformierte Kirchgemeinde Schönenwerd
Röm.-kath. Kirchgemeinde Schönenwerd

Juristische Personen

Bally-Schuhfabriken AG Caslano
Gassler Hans AG Gretzenbach

Natürliche Personen

A Porta Beatrice, Schönenwerd
Abegg-Streuli Lilian, Schönenwerd
Adam-Huber Rita, Eppenberg
Allenspach Verena, Remigen
Ambrosi Iris, Gretzenbach
Ammann Christian, Schönenwerd
Ammann-Hinrikson Esther, Schönenwerd
Amsler Kurt, Schönenwerd
Amsler-Bassanelli Egle, Schönenwerd
Amsler-Burch Agnes, Schönenwerd
Amstutz-Binder Marlis, Däniken
Arnet-Engetschwiler Peter & Christina, Gretzenbach
Baldenweg Helena, Schönenwerd
Bally-Reist Ralph & Annamarie, Schönenwerd
Bartholdi-Rihs Markus & Erika, Däniken
Barz-Prunner Walter & Anna, Gretzenbach
Baumgartner-Willa Marie-Thérese, Schönenwerd
Bihler-Schobinger Herbert, Däniken
Blanke Helmut & Margot, Gretzenbach
Bolliger-Jäggi Willy & Verena, Schönenwerd
Bolliger-Kuvaas Hanspeter & Karin, Schönenwerd
Bondt-Lüscher Konrad & Anna, Däniken
Brühlmeier Theodora, Schönenwerd
Brunner-Aebi René & Regina, Gretzenbach
Brunner-Berchtold Josef & Rita, Gretzenbach
Bühler Hans & Hanny, Schönenwerd
Burckhardt Hans Ruedi & Vreni, Däniken
Bürgi Frank, Schönenwerd
Burkard-Hess Adelheid, Schönenwerd
Burri-Rüthy Brigitte, Schönenwerd
Caldana-Würgler Ruth, Wöschnau
Cartier / von Arx Cartier Daniel & Nicole, Gretzenbach
Castegnaro-Stöckli Helen, Schönenwerd
Cavenaghi Ernesto & Jolanda, Schönenwerd
Christen-Wespi Rolf & Doris, Schönenwerd
Décaillet Ursula, Gretzenbach
Derendinger-Fricker Alice, Gretzenbach
Deutschmann-Spielmann Werner, Schönenwerd
Döbeli-Lüdi Ruth, Aarau
Dobmann Margrith, Schönenwerd
Dobmann Robert, Schönenwerd
Dönni-Randenrath Finy, Schönenwerd
Dreier Silvio Adrian, Schönenwerd
Eichenberger-Widmer Robert & Ruth, Gretzenbach
Eicher Walter & Monika, Gretzenbach
Erismann-Baudelot Anne, Schönenwerd
Fasnacht Stefan & Vincenza, Gretzenbach
Flury-Käser Klaus, Däniken
Frei-Hürzeler Theo & Irene, Gretzenbach
Frey Willi, Schönenwerd
Frey-Bodmer Kurt & Marianne, Schönenwerd
Frey Marguerite, Schönenwerd
Friker-Schultes Markus & Margrith, Gretzenbach
Fürst-Lässer Walter & Annagret, Schönenwerd
Gassler-Leuenberger Hans & Esther, Schönenwerd
Gaudard-Dysli Hedy, Schönenwerd
Giopp Silvio, Gretzenbach
Gisin-Nünlist Kurt & Regina, Gretzenbach
Glaus-Göldlin Peter, Aarau
Gorza-Allemann Renate & Oliviero, Gretzenbach
Graber Cristina, Schönenwerd
Graber-Dätwyler Ruth, Gretzenbach
Gruber-Güntert Alice, Schönenwerd
Gruber-Schenker Werner, Gretzenbach
Gubler-Fiechter Ruedi & Ruth, Schönenwerd
Gugger-Meier Kurt & Esther, Däniken
Guldimann-Caldana André & Anita, Wöschnau
Haas Bruno, Schönenwerd
Häfliger-Fischer Christine, Eppenberg
Hagmann-Fragner Kurt & Maria, Däniken
Hagmann-Schärer Urs & Barbara, Däniken
Härry Verena, Gretzenbach
Haus-Stettler Annemarie, Schönenwerd
Häusermann Helena, Eppenberg
Hefti-Collenberg Jean-Jacques + Stefi, Schönenwerd
Heiniger Werner, Däniken
Heller Martha, Schönenwerd
Herrmann Rosemarie, Gretzenbach
Hertner-Steffen Claire, Dulliken
Herzog-Hürzeler Alois & Rita, Gretzenbach
Hiesberger Verena, Däniken
Hilfiker Rosmarie, Schönenwerd
Hodel-Feusi Peter & Martina, Schönenwerd
Hof-Meiler Helga, Schönenwerd
Hofmann Alfred, Gretzenbach
Hongler Thomas, Niedergösgen
Horlacher-Suter Karl & Katharina, Schönenwerd
Hösli-Pfister Walter & Heidi, Gretzenbach
Hossle Walter & Dolores, Gretzenbach
Huber Edith, Eppenberg
Huber-Gratwohl Hans & Jeanette, Eppenberg
Huber-Nägele Edgar & Waltraut, Schönenwerd
Huber-Schübpach Marc & Sandra, Däniken
Huber-Schwar Hugo, Suhr
Hunn-Schlosser Jacqueline, Schönenwerd
Hunn Markus, Schönenwerd
Hunziker-Bossard Ruth, Schönenwerd
Hüsler-Müller Elisabeth, Niedergösgen
Iseli Heidi, Schönenwerd
Jeseneg-Pfefferli Hanspeter & Verena, Gretzenbach
Jetzer-Kofel Daniel & Marianne, Däniken
Jetzer-Nauer Rosmarie, Däniken
Känzig-Bärtschi Beat & Milena, Schönenwerd
Keller-Pavan Thomas & Alice, Gretzenbach
Kieser Walter, Schönenwerd
Kling-Mauti Bruno & Alice, Schönenwerd
Knobel Andreas, Däniken
Knorr Ruth, Schönenwerd
Koch Leonora, Däniken
Kofel-Wyss Lilly, Däniken
Kohler-Megert Kurt & Käthi, Oftringen
Kohler-Pircher Hans & Elisabeth, Schönenwerd

Krähenbühl-Tschanz Ruth, Schönenwerd
Krucker Alfons, Schönenwerd
Lanz-Frei Tobias & Marie-Thérèse, Däniken
Lanz-Suter Max, Däniken
Lässer-Ramel Heinz & Ruth, Schönenwerd
Lässer-Stämpfli Nelly & Rolf, Schönenwerd
Läuppi-Lippi Adolf & Olivia, Schönenwerd
Lenz-von Arb E. & F.J., Schönenwerd
Leuenberger Felix & Elvira, Schönenwerd
Leuenberger Frank, Däniken
Leuenberger-Jakob Urs & Susanne, Däniken
Leutwiler-Bodmer Margrit, Schönenwerd
Liechti-Leuenberger Fritz & Ruth, Gretzenbach
Loberti-Moor Guido & Margrit, Gretzenbach
Lochmann Martha, Däniken
Loepfe-Vetsch Heidi, Schönenwerd
Lüthi-Meier Dieter & Ursula, Gretzenbach
Martinelli-Müller Elsa, Schönenwerd
Marty Richard, Däniken
Mauderli-Dietrich Hugo & Sonja, Gretzenbach
Meier Josef, Schönenwerd
Meier-Knauder Edgar & Christine, Schönenwerd
Meier-Schmied Gery & Christina, Däniken
Meneghini Rosa, Schönenwerd
Merz Rudolf, Schönenwerd
Merz-Good Hansjörg & Regula, Gretzenbach
Mirabelli-Widmer Ruth, Schönenwerd
Morf Jürg & Ruth, Däniken
Müller-Rieder Herbert & Marianne, Schönenwerd
Mundwiler-Meier Reinhard & Ruth, Schönenwerd
Näf-Wyss Therese, Unterentfelden
Nünlist-Salzmann Brigitte, Schönenwerd
Peerenboom Margrith, Schönenwerd
Peier Martha, Schönenwerd
Peier Susanne, Däniken
Ramel Kurt, Däniken
Ramel-Drunas Arnold & Danute, Gretzenbach
Ramel-Remiga Werner & Svetlana, Gretzenbach
Reck Marianne, Olten
Reinfrank-Grütter Fritz & Myrtha, Däniken
Richner-Hartmann Dora, Schönenwerd
Richner-Hüsser Peter & Ruth, Schönenwerd
Roggo-Willi Erhard & Maria Ruth, Gretzenbach
Rohr-Widmer Marianne, Schönenwerd
Roth-Burri Markus & Barbara, Schönenwerd
Röthlisberger Max, Schönenwerd
Ruaro-Bieri Franz & Helena, Däniken
Rüegg-Tännler Peter & Anni, Gretzenbach
Ruesch Nelly, Olten
Ruppnig-Meier Peter & Maria, Triengen
Rütsche-Rusch Franz & Marianne, Schönenwerd
Ryf-Kälin Ernst & Sybille, Schönenwerd
Salvisberg Hugo, Schönenwerd
Salzmann-Gall Hans & Henny, Schönenwerd
Sandmeier Rita, Schönenwerd
Schefer-Wiestner Jréne, Kappel
Scheidegger-Bütikofer Max & Lotti, Schönenwerd
Scheidegger-Roth Heinz & Babette, Schönenwerd
Scheidegger-Schlatzer Kurt & Johanna, Schönenwerd
Schenker Daniel & Helene, Däniken
Schenker Johanna, Schönenwerd
Schenker Mario, Rombach
Schenker Otto, Schönenwerd
Schenker Peter, Däniken
Schenker René, Däniken
Schenker-Barz Elisabeth, Schönenwerd
Schenker-Beaud Denise, Lostorf
Schenker-Kilchmann Josef & Doris, Däniken
Schenker-Leicht Urs & Marianne, Niedergösgen
Schenker-Raemi Rosmarie, Gretzenbach
Schenker-Sommerhalder Anton & Ruth, Däniken
Schenker-von Däniken Rita, Gretzenbach
Scherer Stefan, Gretzenbach
Scherer-Agnoli Oskar & Marlis, Gretzenbach
Schmid-Amweg Ernst & Liselotte, Schönenwerd
Schneeberger Lily, Schönenwerd
Schneeberger-Bachmann Maria, Gretzenbach
Schnegg Walter & Margrit, Schönenwerd
Schnyder-Wöhry Irma, Gretzenbach
Schranz-Erne Heiner & Erika, Däniken
Schürmann-Grünig Urs & Eva, Schönenwerd
Schütz-Vinanti Bruno & Elsbeth, Schönenwerd
Schwarb René, Schönenwerd
Schwarb-Marrer Robert & Eva, Schönenwerd
Seiffert Hanna, Gretzenbach
Selig-Steiner René, Däniken
Senn-Huber Maria, Schönenwerd
Shah Zafar & Charlotte, Schönenwerd
Siegenthaler-Majora Hanspeter & Carla, Schönenwerd
Siegrist Edith, Däniken
Simone-Lang Gabriela, Däniken
Sommer Christine, Schönenwerd
Sommer Hansueli, Schönenwerd
Spielmann-Pfister Hermann, Däniken
Stauffer-Lerch Ernst & Hanna, Chernelhazadamonya
Steiger-Hurni Peter & Josefine, Däniken
Steiner-Saier Rosa, Schönenwerd
Stiegeler-Lüscher Ruth, Däniken
Stocker Silvia, Schönenwerd
Stöckli-Krähenbühl Urs & Heidi, Schönenwerd
Stücheli-Spaini Meinrad & Donatella, Schönenwerd
Studemann Benoit, Schönenwerd
Stupan-Egger Verena, Schönenwerd
Suter Béatrice, Safenwil
Tamone Anna, Schönenwerd
Tanner-Steiner Gunda, Gretzenbach
Tännler-Rüegger Heinrich & Johanna, Gretzenbach
Tellenbach Peter & Annemarie, Gretzenbach
Tibold Janos, Schönenwerd
Torsetta-Mattenberger Elsbeth, Niedergösgen
Varone-Müller Emmi, Schönenwerd
Vinanti Trudi, Schönenwerd
Visintin-Moras Jnes, Schönenwerd
Vitelli Heidi, Olten
Vögeli-Schibler René & Elisabeth, Schönenwerd
Vollmer-Marino Johannes & Maria, Schönenwerd
Wanner-Zähner Urs & Rosmarie, Schönenwerd
Wehrli Hans Rudolf, Schönenwerd
Widmer Andreas & Martina, Gretzenbach
Widmer Jörg, Gretzenbach
Wiederkehr René, Däniken
Wingeier Fredy, Schönenwerd
Wiss-Niederer Anton & Dora, Däniken
Wüthrich Fritz, Däniken
Wüthrich-Monte Assunta, Schönenwerd
Wüthrich-Müller Bruno & Erika, Däniken
Wüthrich-Rindlisbacher Werner & Vreni, Gretzenbach
Wüthrich-Stucki Peter & Lilly, Gretzenbach
Zahnd-Krähenbühl Werner & Elsbeth, Schönenwerd
Zeltner-Huber Roland & Margrit, Eppenberg
Ziegler-Fischer Peter & Christa, Gretzenbach
Zimmermann Roger & Jeannette, Däniken
Zulauf-Gierich Rosmarie, Schönenwerd
Zumbrunn-Zimmermann Ruth, Schönenwerd

1970
Bau der Alterssiedlung
Erste Sitzung der vorbereitenden Kommission für ein Altersheim

1973
27. Juni: Gründung des Altersheimvereins der Region Schönenwerd, Däniken, Gretzenbach und Eppenberg-Wöschnau als Hauptträger, mit vielen privaten Mitgliedern
Wahl von Herrn Walter Lässer zum ersten Präsidenten des Vereins

1975
Wahl von Dr. Arthur Döbeli (Präsident der Baukommission) zum neuen Vereinspräsidenten

1976
6. Dezember: Spatenstich

1978
Vollendung des Hauses – ohne Kostenüberschreitung mit 74 Betten
(46 im Alters- und 28 im Pflegeheim), mit grosszügigen und hellen Gemeinschaftsräumen, die freien Blick auf die weiträumigen Parkanlagen gewähren
1. Juli im Jahr der Feier „1200 Jahre Gemeinde Gretzenbach und Stift Schönenwerd“:
Eröffnung des Heims mit Berechtigung für alle Bewohner der vier Vertragsgemeinden, die 10 Jahre in der Region Steuern bezahlt haben und AHV-berechtigt oder pflegebedürftig sind

1985
Umbau von fünf Einerzimmern in Zweierzimmer und Erweiterung des Dreierzimmers um ein Bett, jetzt total 34 Pflegebetten

1988
Einführung des organisierten Mahlzeitendienstes für BewohnerInnen von Schönenwerd
Die Küche des Heims hält die Mahlzeiten bereit

1990
Einführung der Einheitstaxe für alle PensionärInnen
Der demissionierende Präsident Fred J. Klaus wird durch Dr. Paul Weber im Amt abgelöst

1993
Errichtung einer Stiftung durch den Verein Brockenstube Schönenwerd aus Anlass seines 20 jährigen Jubiläums
Gemäss Stiftungsstatut sollen Zinsen des Stiftungsvermögens für gesellige Zwecke im Altersheim verwendet werden

1994
Ausführung der im Vorjahr von der Generalversammlung beschlossenen Bauvorhaben:
Renoviert bzw. saniert werden die Hausfassade und das Dach; im Rahmen der Erweiterung des Dachaufbaus entstehen – zur Benützung durch Angestellte – eine attraktive 3-Zimmer-Wohnung sowie zwei Einzelzimmer

1995
Der Vorstand wählt am 11. Oktober Herrn Klaus Heider zum Heimleiter des Alters- und Pflegeheims der Region Schönenwerd. Das Amt tritt er am 1. Februar 1996 an. Das Ehepaar Carl und Pia Brantschen, das während der ersten 18 Jahre das Heim geführt hat, ist noch vor Jahresende aus dem Amt geschieden und in den Ruhestand getreten

1996
Herr Dr. Paul Weber demissioniert nach sechsjähriger Amtszeit. Die Vereinsmitglieder wählen Herrn Ralph Bally zum neuen Präsidenten des Altersheimvereins
Im September findet das 1. Sommerfest statt

1997
Anlässlich einer ausserordentlichen Generalversammlung beschliessen die Vereinsmitglieder einen Umbau bzw. eine Teilrenovation des Heims, mit einem Gesamtvolumen von Fr. 526'520.–
Durch ein grosszügiges Legat wird es möglich einen eigenen Bus anzuschaffen

1998
Offizielle Inbetriebnahme des heimeigenen, zwölfplätzigen Busses im Januar
Beginn der Umbauarbeiten bzw. Teilrenovation des Heims im Frühjahr
Tag der offenen Tür am 4. und 5. Juli anlässlich des 20 jährigen Jubiläums und Abschluss der Bauarbeiten
Totalrenovation der Heizanlage und des Personenliftes im August
Die Heimküche beliefert den Mahlzeitendienst der Gemeinde Gretzenbach

1999
Eröffnung der Pflegewohnung, für sechs BewohnerInnen, im 4. Stock des Hauses im März
Klaus Heider, Heimleiter, ist im September nach längerer Krankheit verstorben

2000
Ralph Bally, bisheriger Präsident, tritt die Stelle als Heimleiter an
Nachfolger als Präsident wird Herr Heinz Schenker, Gretzenbach

1970 2022

2003
Anlässlich des 25 jährigen
Jubiläums erhielt unsere Institution
am Sommerfest den Namen „Haus im Park“

2006
Ausserordentliche Generalversammlung
Beschluss der neuen Statuten und Jahresbeiträge
Kreditgenehmigung von Fr. 4‘200‘000.– für
Anbau und Renovation

2007
21. Februar, Spatenstich
20. Dezember, Bezug der Aufenthaltsräume
1. – 3. Stock

2008
26. April Einweihung Erweiterungsbau
3. Dezember Vorstand genehmigt Schluss-
abrechnung für Anbau und Renovationen im
Betrag von Fr. 4‘162‘867.85

2009
1. Januar Vollbetrieb mit neuen Zimmern

2010
Sanierung der Dachfenster im Treppenhaus-Süd

2011
Heinz Schenker demissioniert nach
11 Jahren Präsidentschaft
Nachfolger wird Roger Zimmermann

2012
Umbau der Stationszimmer im 1. und 2. OG.
Beginn der Fensterrenovation
Die Kosten betragen Fr. 1,6 Mio
Wahl eines neuen Heimleiters
Nachfolger wird Markus Hunn

2013
Umbau der Fenster von März bis Oktober
Heimleiterwechsel auf den 1. Dezember 2013

2014
Ralph Bally geht in die Pension. Die EDV wird auf
einen Terminalserver umgestellt. Die Software der
Buchhaltung wird abgelöst nach 14 Jahren.
Der Auftritt vom Haus im Park wird neu gestaltet.

2015
Die 37 alten Betten wurden ersetzt. Das Haus im
Park ist seit November online im Internet.
Die Telefonanlage wurde ausgetauscht. Eine
Waschmaschine, ein Tumbler und die Kälteanlage
wurden ersetzt.

2016
Der Abfall wird vakuumiert im Haus. Die Abfall-
menge wurde reduziert und die Geruchs-
immissionen sind nicht mehr bei den Containern.
Auf den Pflegestationen ist die Küche mit einer
Kaffeestation ergänzt worden. Es wurden
zwölf Zimmerböden und zwei Badzimmerböden
saniert.

2017
Das Pflegematerial und die Inkontinenzprodukte
werden pro Pflegestation bestellt und geliefert.
Im Treppenhaus wurden pro Stockwerk automati-
sche Türen eingebaut. Die Lifttüren sind nach
39 Jahren von der Firma AS-Aufzüge ersetzt
worden. An der GV wurde die Sanierung der
Lüftungs-, Heizungs-, Sanitär- und Beleuchtungs-
anlagen bewilligt.

2018
Die Sanierung Haustechnik musste um ein Jahr
verschoben werden. Die Erdbebentüchtigkeit
des Gebäudes wurde nachgewiesen.
Für die neue Heizung ist die Grundwasserfassung
erstellt worden.
Das Gebäude für die Wärmerückgewinnung
wurde aufgerichtet.

2019
Sanierung Haustechnik HLKKS, bis Ende August
2019 sind alle Abwasser und Wasser Leitungen
ausgetauscht bis Decke EG. Im neuen Gebäudeteil
auf dem Dach ist die Wärmerückgewinnung
eingebaut.
Im Tank Raum entstand die neue Heizung mit
den Wärmepumpen. Der Bettenlift ist ersetzt und
verlängert auf den vierten Stock.

2020
Nach den Sanierungen 2019, kam das Corona
Jahr ab März 2020. Die Massnahmen vom Bund
und dem Kanton bestimmten unseren Betreib
und die Veranstaltungen. Die Tische Cafeteria
und Mehrzweckraum sind jetzt rund und Corona
tauglich.
Roger Zimmermann demissioniert nach 9 Jahren
Präsidentschaft. Nachfolger wird Richard Marty.

2021
Das WC / Bad 4.OG wurde in ein Raum
mit Dusche umgebaut. Auf dem 3. Stock
sind die letzten braunen Böden saniert.
Die Brocken Stube spendete Geld für die runden
Tische, die aussen ergänzt wurden.
Corona bestimmte weiter unser Zusammenleben.

2022
Das Jahr startet mit den Corona Massnahmen. Ab
April kehrte der Alltag im Haus im Park ein. Mit der
Genossenschaft Alterssiedlung wurde eine Mach-
barkeitsstudie für einen möglichen Bau zwischen
dem Haus im Park und der Alterssiedlung erstellt.

Wir begegnen
unseren Bewohner/innen und
Mitarbeitenden so,
wie wir wünschen,
dass man uns begegnet.

HAUSIMPARK

Schönenwerd
Gretzenbach
Däniken
Eppenberg-Wöschnau

Kreuzackerstrasse 24
5012 Schönenwerd
T 062 858 43 00
F 062 858 43 10
info@hausimpark.ch
www.hausimpark.ch

Konzept und Realisation **Baumann + Peyer, Schönenwerd**
Bilder **Haus im Park**
Druck **Fasler Druck AG, Aarau**

Copyright by **Haus im Park, Schönenwerd**